



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДУДИНКИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2018

№ 37

#### **Об утверждении Порядка аккумуляирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в городе Дудинке**

В соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды на 2018–2022 годы», руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Администрация города Дудинки

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок аккумуляирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в городе Дудинке.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Дудинки Квасову Я. И.

Глава города Дудинки

**Ю. В. Гурин**

**ПОРЯДОК**  
**аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на**  
**выполнение минимального, дополнительного перечней работ по**  
**благоустройству дворовых территорий в городе Дудинке**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм сбора и перечисления средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в городе Дудинке, а также механизм контроля за их расходованием, порядок и формы трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ в целях софинансирования мероприятий по благоустройству муниципальных программ формирования современной городской среды на 2018–2022 годы.

1.2. Заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству и обеспечивающие финансовое (трудовое) участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

1.3. Благоустройство дворовых территорий финансируемых за счет бюджетных средств осуществляется по минимальному, дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее – минимальный перечень, дополнительный перечень, минимальный и дополнительный перечни).

1.4. Минимальный перечень включает в себя:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установку скамеек;
- установку урн для мусора.

1.5. Дополнительный перечень включает в себя:

- оборудование детских площадок;
- оборудование спортивных площадок.

1.6. Решение о финансовом (трудовом) участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному или дополнительному перечням работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44–48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

## 2. Формы финансового и трудового участия

2.1. При выполнении работ по минимальному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 2% от сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории.

При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 20% от сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории.

Доля финансового участия заинтересованных лиц может быть снижена при условии обеспечения софинансирования за счет средств бюджета г. Дудинки соразмерно доле снижения финансового участия заинтересованных лиц.

2.2. Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

– выполнением жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, таких как, например, подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);

– предоставлением строительных материалов, техники и т.д.;

– обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (предоставление помещения для обогрева или кратковременного отдыха, приема пищи, предоставление прохладительных, горячих напитков, продуктов быстрого питания и т.д.)

## 3. Сбор, учет и контроль средств заинтересованных лиц

3.1. Сбор средств заинтересованных лиц на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий обеспечивают организации, управляющие многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, организация, осуществляющая содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, на счете юридического лица, индивидуального предпринимателя, открытом в российской кредитной организации.

3.2. Средства на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий вносят собственники помещений в многоквартирном доме путем оплаты за жилое помещение согласно платежному документу единовременно, в месяц, следующий за месяцем заключения договора на выполнение работ управляющей организацией, товариществом собственников жилья, органом местного самоуправления с подрядной организацией.

Председатель совета многоквартирного дома или иное уполномоченное лицо может обеспечить сбор средств заинтересованных лиц.

3.3. Размер средств, вносимых собственниками помещений на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, рассчитывается как произведение сметной стоимости работ по благоустройству дворовой территории по договору, заключенному между управляющей организацией, товариществом собственников жилья, органом местного самоуправления, с подрядной организацией, и доли в праве общей

собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения, определяемой согласно части 1 статьи 37 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.4. Управляющие организации, товарищества собственников жилья, организации, осуществляющие содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, ведут учет средств, поступивших от заинтересованных лиц по многоквартирным домам, дворовые территории которых подлежат благоустройству согласно муниципальной программе формирования современной городской среды на 2018-2022 годы.

Данные по учету и списанию средств, при оплате за выполненные работы, поступившие от заинтересованных лиц, управляющие организации, товарищества собственников жилья, организации, осуществляющие содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, ежемесячно в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, направляют в Администрацию города Дудинки.

Списание средств заинтересованных лиц на оплату выполненных работ обеспечивается с учетом сроков, предусмотренных договорами с подрядными организациями.

Форма по учету и списанию средств, поступающих от заинтересованных лиц, утверждается распоряжением Администрации города Дудинки.