

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДУДИНКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.09.2025 № 103

О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности города Дудинки Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края

Опубликовано в печатном издании «Вестник нормативных правовых актов города Дудинки» от 16 сентября 2025 года № 28 (332)

В соответствии с частью 4.10 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь постановлением Администрации города Дудинки от 25.07.2025 № 90 «О возможности заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения, с лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения, в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности города Дудинки Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края», протоколом № 1 от 09.09.2025 заседания комиссии, уполномоченной на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, в связи с отсутствием поступивших заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, Администрация города Дудинки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Заключить объектов концессионное соглашение В отношении теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности города Дудинки Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края с АО «Таймырбыт» (ИНН 2415006726), условиях, определенных на проекте концессионного соглашения, приложению настоящему согласно **№** 1 постановлению.
- 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
- 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Дудинки Подобеда В. В.

	При.	ложение № 1
	к по	становленик
Админ	нистрации гор	ода Дудинки
		No
Концессионное соглашение № в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниг		TRANSCEN
города Дудинки Таймырского Долгано-Ненецкого муни		
Красноярского края		
г. Дудинка	« <u> </u> »	20r.
Администрация города Дудинки Таймырского Долгано-Нене	ецкого района К	расноярского
края, действующая в интересах муниципального образования Тай	_	
муниципальный округ Красноярского края, в лице исполняюще	го полномочия	главы города
Дудинки, действующего на основа	нии Устава, р	распоряжения
, именуемая в дальнейшем Концед	ентом, с одной	й стороны, и
Акционерное общество «Таймырбыт», в лице	, Д	ействующего
на основании Устава, именуемое в дальнейшем Концессионе		
Красноярский край, в лице первого заместителя Губернатора Красн	оярского края –	председателя
Правительства Красноярского края Верещагина Сергея Викт	горовича, дейст	гвующего на
основании Устава Красноярского края, распоряжения Губернат		-
01.06.2023 № 348-рг «О передаче исполняющему обязанности	-	•
Красноярского края С.В. Верещагину полномочий по подписанию з		
отношении объектов теплоснабжения, централизованных систе	ем горячего во	доснабжения,

I. Предмет Соглашения

OT « »

202 г №

1.1. Концессионер обязуется за свой счёт модернизировать имущество, состав и описание которого приведено (приведены) в разделе II настоящего Соглашения (далее – объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять предоставление услуги по передаче тепловой энергии с использованием объектов Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектами Соглашения для осуществления указанной деятельности.

холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем», согласно части 2 статьи 40 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», именуемый в дальнейшем Третьей стороной, в соответствии с Постановлением

настоящее Соглашение о нижеследующем:

II. Объект Соглашения

- 2.1. Объектом Соглашения является отдельные объекты централизованной системы теплоснабжения, расположенные в городе Дудинке Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Красноярского края, находящиеся в собственности Концедента, предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения и подлежащие модернизации.
- 2.2. Объект Соглашения, подлежащий модернизации, принадлежит Концеденту на праве собственности. Перечень выписок из ЕГРН, удостоверяющих право собственности Концедента на объект Соглашения, составляет Приложение № 9 настоящего Соглашения.
- 2.3. Концедент гарантирует, что на момент заключения настоящего Соглашения объект Соглашения свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

2.4. Сведения о правоустанавливающих документах, удостоверяющих право собственности Концедента на объект Соглашения, а также сведения о составе объекта Соглашения, в том числе о технико-экономических показателях приведены в Приложении № 1 к настоящему Соглашению.

III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

3.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения, указанный в разделе II настоящего Соглашения, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в разделе IX настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения, осуществляется по акту приёмапередачи, подписываемому Концедентом и Концессионером.

Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Концедентом и Концессионером акта приёмапередачи, по форме, согласно Приложению № 6 к настоящему Соглашению.

Концедент передаёт Концессионеру документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

3.2. Концедент обязан предоставить Концессионеру во временное владение и пользование имущество, которое образует единое целое с объектом Соглашения и предназначено для использования по общему назначению с объектом Соглашения в целях осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения (далее - иное имущество).

Состав Иного имущества и его описание, в том числе технико-экономические показатели, приведены в Приложении № 1.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования иным передаваемым Концедентом Концессионеру по настоящему Соглашению имуществом, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Концедентом и Концессионером акта приёма-передачи.

Концедент гарантирует, что он является собственником Иного имущества, права владения и пользования, которым передаются Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением.

- 3.3. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, состав Иного имущества.
- 3.4. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 3.3 настоящего Соглашения, осуществляется Концедентом.
- 3.5. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 3.4 настоящего Соглашения, осуществляется за счёт Концедента в порядке и сроки, установленные действующим законодательством.
- 3.6. Незарегистрированное имущество в составе объекта Соглашения не передается. В случае выявления незарегистрированного имущества, обязанность по государственной регистрации права собственности Концендента на указанное имущество возлагается на Концедента, в срок, равный одному году с даты вступления в силу Соглашения.
- 3.7. Выявленное в течение одного года с момента подписания Концедентом и Концессионером акта приёма-передачи объекта Соглашения Концессионеру несоответствие показателей объекта Соглашения, объектов недвижимого и движимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении настоящего Соглашения, является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков, либо для изменения условий настоящего Соглашения, либо для его расторжения в судебном порядке.

IV. Модернизация объекта Соглашения

4.1. Концессионер обязан за свой счёт модернизировать объект Соглашения, передаваемый

Концедентом Концессионеру по настоящему Соглашению имущество, состав и описание, техникоэкономические показатели которого установлены в Приложении № 1, в сроки, указанные в разделе IX настоящего Соглашения.

- 4.2. Концессионер обязан достигнуть плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в Приложении № 4 к настоящему Соглашению.
- 4.3. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на модернизируемые объекты Соглашения, а также прав владения и пользования Концессионера недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения и Иного имущества.
- 4.4. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 4.3 настоящего Соглашения, осуществляется за счёт Концедента.
- 4.5. Концессионер вправе с согласия Концедента привлекать к выполнению работ по модернизации объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает, как за свои собственные.
- 4.6. Концессионер, обязан за свой счёт разработать и согласовать с Концедентом проектносметную документацию, необходимую для модернизации объекта Соглашения в срок не позднее 3х месяцев до начала выполнения мероприятий по модернизации объектов Соглашения.

Проектно-сметная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

- 4.7. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по модернизации объекта Соглашения в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.
- 4.8. Концессионер обязуется осуществить подготовку территории, необходимой для модернизации объекта Соглашения и для осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением: расчистка территории от мусора; снос и разборка ветхих сооружений; освобождение участков от деревьев и кустарников; вывоз мусора; иные необходимые мероприятия.
- 4.9. При обнаружении Концедентом несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации Концедент обязуется немедленно предупредить об этом Концессионера и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по модернизации объекта Соглашения.
- 4.10. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения с момента подписания акта приёма-передачи.
- 4.11. Концессионер обязан осуществить инвестиции в модернизацию объекта Соглашения в пределах объемов, указанных в пункте 4.12 настоящего Соглашения.
- 4.12. Предельный размер расходов на модернизацию Объекта, осуществляемую Концессионером в течение всего срока действия Концессионного соглашения, равен **267 514,57 тыс. руб. без НДС.**

Предельный размер расходов Концессионера на модернизацию Объекта рассчитан по укрупненным сметным расчетам, в соответствии с порядком индексации прогнозного размера обязательств и не включает плату за технологическое присоединение.

Задание и основные мероприятия, предусмотренные статьей 45 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 года № 115-ФЗ, с описанием основных характеристик таких мероприятий приведены в Приложении № 3 к настоящему Соглашению.

Планируемый объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации настоящего Соглашения, в том числе на каждый год срока его действия в соответствии с согласованными в рамках настоящего Соглашения долгосрочными параметрами в ценах 2025 года указан в Приложении № 5.

4.13. Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях модернизации объекта Соглашения, определяются в соответствии с инвестиционными программами Концессионера, утверждёнными в порядке, установленном законодательством Российской

Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

При изменении инвестиционной программы объём инвестиций, которые Концессионер обязуется привлечь для финансирования инвестиционной программы, изменению не подлежит.

4.14. Завершение Концессионером работ по модернизации объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по модернизации объекта Соглашения.

V. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

- 5.1. Концедент обязуется заключить с Концессионером договоры аренды земельных участков, которые необходимы для осуществления деятельности Концессионера и на которых располагается объект Соглашения и иное имущество, не позднее: 60 (шестидесяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Соглашения в отношении земельных участков, поставленных на кадастровый учет;
- 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента постановки соответствующих земельных участков на кадастровый учет в отношении земельных участков, не поставленных на государственный кадастровый учет.

Расходы и работы по формированию земельных участков, постановке на кадастровый учет, государственной регистрации прав, а также иным землеустроительным мероприятиям несет Конпелент.

- 5.2. Договоры аренды земельных участков заключаются на срок действия настоящего Соглашения.
- 5.3. Договоры аренды земельных участков подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступают в силу с момента данной регистрации. Государственная регистрация указанных договоров осуществляется за счет Концессионера.
- 5.4. Концессионер не вправе передавать свои права по договорам аренды земельных участков третьим лицам и сдавать земельные участки в субаренду, если иное не предусмотрено договорами аренды земельных участков.
- 5.5. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельных участков.
- 5.6. Концессионер не вправе возводить на земельных участках, находящихся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.
- 5.7. Формула расчета размера арендной платы за пользование земельными участками, которые необходимы для осуществления деятельности Концессионера и на которых располагается объект Соглашения и Иное имущество, в течение срока действия Соглашения, определяется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Красноярского края, нормативно-правовыми актами Концедента. Расчет размера арендной платы за земельные участки производится по формуле:

A = Kc x K1 x K2, где:

А - арендная плата за земельный участок в год, рублей;

Кс - кадастровая стоимость земельного участка, рублей;

К1 - коэффициент, учитывающий вид разрешенного использования земельного участка;

К2 - коэффициент, учитывающий категорию арендатора.

VI. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

- 6.1. Концессионер обязан использовать объект Соглашения и Иное имущество в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения.
- 6.2. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения, Иное имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание

объекта Соглашения, Иного имущества за исключением случаев, когда сумма расходов на указанные действия превышает сумму расходов Концессионера, указанных в Приложение № 3.1 к настоящему Соглашению.

- 6.3. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения и Иного имущества, передача Концессионером прав владения и (или) пользования объектами, передаваемыми Концессионеру по Соглашению, в том числе передача таких объектов в субаренду, не допускается.
- 6.4. Прибыль, полученная Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, является собственностью Концессионера.
- 6.5. Имущество, созданное или приобретенное Концессионером при исполнении настоящего Соглашения, в том числе за счет целевых средств Концедента, является собственностью Концедента.
- 6.6. Объект Концессионного соглашения и Иное имущество отражаются на балансе Концессионера, обособляются от его имущества. В отношении таких объектов и имущества Концессионером ведется самостоятельный учет, осуществляемый им в связи с исполнением обязательств по Соглашению, и производится начисление амортизации таких объектов и имущества.
- 6.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения и иного имущества несет Концессионер в период действия настоящего Соглашения.

VII. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

- 7.1. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения и иное имущество в срок, указанный в пункте 9.6 настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения должен быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременён правами третьих лиц.
- 7.2. Передача Концессионером Концеденту объектов, осуществляется по акту приёмапередачи, подписываемому Сторонами.
- 7.3. Концессионер передаёт Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту и Иному имуществу Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения и Иного имущества Концеденту.
- 7.4. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения считается исполненной с момента подписания Концедентом и Концессионером акта приёма-передачи.

Обязанность Концессионера по передаче Иного имущества, считается исполненной с момента подписания Концедентом и Концессионером акта приёма-передачи.

При уклонении Концедента от подписания акта приёма-передачи, обязанность Концессионера по передаче объектов, указанная в пункте 7.1 настоящего Соглашения, считается исполненной, если Концессионер направил Концеденту письменное уведомление о необходимости подписания акта приёма-передачи с предложением его подписать в разумный срок.

7.5. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счёт Концессионера.

Концедент и Концессионер обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 10 календарных дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

VIII. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

8.1. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия

Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

- 8.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения и Иного имущества в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.
- 8.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1 настоящего Соглашения, с момента подписания акта приёма-передачи и до окончания срока, указанного в пункте 9.1. настоящего Соглашения.
- 8.4. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несёт ответственность за действия других лиц как за свои собственные.
- 8.5. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию услуг по регулируемым ценам (тарифам).
- 8.6. Регулирование тарифов на оказываемые Концессионером услуги осуществляется в соответствии с методом индексации установленных тарифов.

Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера на услуги, согласованные с органами исполнительной власти, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), указаны в Приложении № 2 к настоящему Соглашению.

- 8.7. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации настоящего Соглашения, в том числе на каждый год срока действия настоящего Соглашения, указан в Приложении № 5.
- 8.8. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением: безотзывную банковскую гарантию. Размер обеспечения равен 0,1% от суммы обязательств Концессионера по его расходам на модернизацию объекта Концессионного соглашения, иного имущества, и составляет 267 514,67 рублей на каждый год действия банковской гарантии.

Банковская гарантия должна соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 15 июня 2009 года № 495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться Концессионером Концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению», Постановления Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом Концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» и другими нормативно-правовыми актами.

8.9. Концессионер обязан предоставлять потребителям льготы, установленные федеральными законами, законами Красноярского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

ІХ. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

- 9.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента заключения и действует до «31» декабря 2036 г.
 - 9.2. Срок модернизации объекта Соглашения указан в Приложении №3.
- 9.3. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения, иного имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Соглашения.
- 9.4. Срок ввода в эксплуатацию объекта Соглашения, иного имущества течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Концедентом и Концессионером акта выполненных работ.
- 9.5. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения, иного имущества с момента подписания акта приема-передачи до «31» декабря 2036 года с целью

подготовки территории, необходимой для модернизации объекта Концессионного соглашения и для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

- 9.6. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения, иного имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня окончания действия настоящего Соглашения.
- 9.7. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения, в течение срока действия Концессионного соглашения.
- 9.8. Сроки реализации инвестиционных обязательств Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением, могут быть перенесены в случае принятия Правительством Российской Федерации решения, предусмотренного Федеральным законом от 30.12.2012 № 291-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения», в связи с существенным ухудшением экономической конъюнктуры.

Х. Плата по Соглашению

10.1. Концессионная плата по настоящему Соглашению не предусмотрена.

XI. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности

- 11.1. Концессионеру принадлежат исключительные права на все результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за счет собственных средств при исполнении настоящего Соглашения.
- 11.2. Регистрация прав Концессионера на указанные результаты интеллектуальной деятельности осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XII. Порядок осуществления контроля за соблюдением сторонами условий настоящего Соглашения

- 12.1. Права и обязанности Красноярского края и Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Красноярского края и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.
- 12.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе IX настоящего Соглашения.
- 12.3. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к модернизации, согласно пункту 1.1 настоящего Соглашения.
- 12.4. Ежегодно не позднее **20 февраля** каждого года Концессионер направляет Концеденту отчет об исполнении обязательств по Соглашению за предшествующий год, а также с указанием сведений об исполнении инвестиционной программы Концессионера нарастающим итогом за прошедшие периоды действия настоящего Соглашения. Примерная форма отчета об исполнении обязательств Концессионера по Соглашению приведена в Приложении № 7 к настоящему Соглашению.
- 12.5. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением. Примерная форма отчета об исполнении обязательств Концессионера по Соглашению приведена в Приложении № 7 к настоящему Соглашению.

- 12.6. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.
- 12.7. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, отнесённые настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера, или являющиеся коммерческой тайной.
- 12.8. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 10 календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.
- 12.9. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля. Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 рабочих дней со дня составления указанного Акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет. Доступ к указанному Акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 (трёх) лет.
- 12.10. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлияет на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

XIII. Ответственность Сторон

- 13.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.
- 13.2. Концессионер несёт ответственность перед Концедентом за допущенное при модернизации объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.
- 13.3. В случае нарушения требований, указанных в пункте 13.2 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 10 рабочих дней с даты обнаружения, нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения составляет 30 календарных дней.
- 13.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 13.2 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 13.3 настоящего Соглашения, или являются существенными.
- 13.5. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по модернизации объекта Концессионного соглашения в течение 3 (трёх) лет с момента ввода в эксплуатацию.
- 13.6. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением. Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.
- 13.7. Концессионер обязан уплатить Концеденту неустойку в виде штрафа в размере 10 000 рублей, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных настоящим Соглашением, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств.
- 13.8. Концедент обязан уплатить Концессионеру неустойку в виде штрафа в размере 10 000 рублей, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств,

установленных настоящим Соглашением, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств.

- 13.9. Возмещение убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону Соглашения от исполнения этого обязательства.
- 13.10. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несёт ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

XIV. Полномочия Третьей стороны по настоящему Соглашению

- 14.1. Третья сторона несёт следующие обязанности:
- установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных Соглашением, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями в области регулирования цен (тарифов) наделён в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом Красноярского края, орган местного самоуправления поселения, муниципального округа или городского округа;
- утверждение инвестиционных программ Концессионера в соответствии с установленными Соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на модернизацию объекта Соглашения, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями в области регулирования цен (тарифов) наделён в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом Красноярского края, орган местного самоуправления поселения, муниципального округа или городского округа;
- возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счёт средств бюджета Красноярского края в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе в случае принятия органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных Соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных органом исполнительной власти Красноярского края в области государственного регулирования тарифов, в соответствии с Федеральным законом «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ;
- иные обязанности, устанавливаемые нормативными правовыми актами Красноярского края.
 - 14.2. Третья сторона имеет следующие права:
 - предоставление Концессионеру государственных гарантий Красноярского края;
 - иные права, устанавливаемые нормативными правовыми актами Красноярского края

XV. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

15.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Соглашению, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, а также форс-мажорные обстоятельства (землетрясения, пожары, наводнения, или другие стихийные бедствия, забастовки, военные действия, или террористические

акты на территории реализации концессионного соглашения, техногенные аварии, приведшие к повреждению объектов инфраструктуры, запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, изменения действующего законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по концессионному соглашения, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

- 15.2. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:
- а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 14 календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;
- б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.
- 15.3. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причинённых наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, а также до устранения этих последствий предпринять в течение 10 календарных дней меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

XVI. Изменение Соглашения

- 16.1. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения, могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения на основании решения органа местного самоуправления Концедента, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 г. №115-ФЗ. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.
- 16.2. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 г. №115-ФЗ. Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях Постановления Правительства РФ № 368 от 24.04.2014г. Сторона в течение 10 календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения. Обязанность по направлению на согласование изменений условий Концессионного соглашения в антимонопольный орган возлагается на Концессионера. Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, указанных в Приложении № 2, осуществляется по предварительному согласованию с органом исполнительной власти Красноярского края, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), получаемому в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.
- 16.3. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения, а также в иных случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях». В случае, если в течении срока действия Соглашения принимаются федеральные законы и (или) иные нормативные правовые акты или в них вносятся изменения, ухудшающие положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается, того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения, либо существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны Концессионного соглашения исходили при его заключении.

Внесение изменений в концессионное соглашение регламентируется Постановлением Правительства $P\Phi$ от 24.04.2014 № 368 «Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения», далее Правила.

В том числе в соответствии с подпунктом «К» пункта 2 вышеуказанных Правил:

- при удорожании стоимости мероприятий определенной по результатам разработанной проектно-сметной документации в соответствии с п.4.6 Концессионного соглашения:
- предельный размер расходов Концессионера (определен в базовых ценах 2025 г.), указанный в пункте 4.12. Концессионного соглашения подлежит уточнению, после разработки проектно-сметной документации на основании пункта 4.6 Соглашения, в случае увеличения фактической стоимости мероприятий, указанных в Приложении № 3 к Концессионному соглашению.
- при ежегодном увеличении сметных цен и индексов изменения сметной стоимости строительства согласно информации, размещаемой на сайте fgiscs.minstroyrf.ru
- увеличение величины индекс-дефлятора к стоимости определенного вида работ, поскольку на момент заключения Концессионного соглашения Концессионером для расчета применялись прогнозные индекс-дефляторы согласно «Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года» (разработан Минэкономразвития России) (Приложение № 3).
 - макроэкономические изменения:
- удорожание стоимости строительных материалов и оборудования более чем на 20% за период действия Концессионного соглашения;

При принятии решений о внесении изменений в Соглашение такие изменения Стороны вправе направить на согласование в антимонопольный орган до 01 сентября текущего года.

Внесение изменений в настоящее Соглашение регламентируется Постановлением Правительства РФ от 24.04.2014 № 368 "Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения".

- 16.4. Срок реализации инвестиционных обязательств Концессионера переносится, в случае принятия Правительством Российской Федерации решения в соответствии с пунктом 6.3 статьи 10 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», на срок, указанный в соответствующем решении, а при его отсутствии определяется на основании соглашения Сторон.
- 16.5. Изменение существенных условий Концессионного соглашения выполняется по согласованию с антимонопольным органом в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
- 16.6. Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, указанных в Приложении №2, осуществляется по предварительному соглашению Сторон и по предварительному согласованию с органом исполнительной власти Красноярского края, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в области теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.
 - 16.7. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.
- 16.8. В целях внесения изменений в условия Концессионного соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений и приложением проекта дополнительного соглашения.
- 16.9. Сторона, получившая предложение о внесении изменений в Соглашение, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения рассматривает его, принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внесения изменения в условия Соглашения, уведомляя при этом другую Сторону.

Изменение Соглашения осуществляется в письменной форме путем подписания дополнительного соглашения.

16.10. В случае необходимости изменения существенных условий Соглашения Концедент принимает решение об изменении существенных условий Соглашения в течение 30 (тридцати) календарных дней.

После принятия Концедентом решения о внесении изменений в Соглашение Сторона, являющаяся инициатором внесения изменений в существенные условия Соглашения, подаёт в антимонопольный орган заявление на согласование изменения Соглашения в установленном Правительством Российской Федерации порядке, и информирует в письменной форме другие Стороны о результатах рассмотрения указанного заявления не позднее 3 (трёх) рабочих дней с даты

получения соответствующего решения антимонопольного органа.

- 16.11. Стороны в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения согласия антимонопольного органа подписывают дополнительное соглашение о внесении изменений в Соглашение.
- 16.12. Срок действия Соглашения может быть продлен по соглашению Сторон, не более чем на 5 (пять) лет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях.
- 16.13. Решение об изменении Соглашения, приводящее к изменению доходов (расходов) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, принимается с учетом требований, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации. При этом Концедент в течение 30 (тридцати) календарных дней после поступления требований Концессионера обязан уведомить Концессионера о начале рассмотрения вопроса в рамках подготовки проекта закона (решения) о соответствующем бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) либо представить Концессионеру мотивированный отказ с указанием дальнейших действий Концедента.
- 16.14. В соответствии с пп. к п. 2 Постановления правительства РФ от 24.04.2014 г. №368 «Об утверждении Правил предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения», Стороны пришли к соглашению, что основанием для внесения изменений в концессионное соглашение является увеличение стоимости мероприятий, указанных в Приложениях №3 и №3.1. настоящего Соглашения по следующим причинам:
 - увеличение стоимости строительно-монтажных работ;
 - увеличение стоимости работы машин и оборудования;
 - увеличение стоимости приобретения материалов и оборудования;
 - увеличение стоимости разработки проектно-сметной документации;
- 16.15. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

XVII. Прекращение Соглашения

- 17.1. Настоящее Соглашение прекращается:
- а) по истечении срока действия;
- б) по соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении;
- г) на основании решения Концедента, если неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по настоящему Соглашению повлекло за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда.
- 17.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.
- 17.3. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:
- а) нарушение установленных настоящим Соглашением сроков модернизации, объекта Соглашения по вине Концессионера;
- б) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;
- в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;
- г) приводящее к причинению значительного ущерба Концеденту неисполнение концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением;
- д) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также

положениями иных нормативно-правовых актов;

- е) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером установленных настоящим Соглашением обязательств по предоставлению гражданам и другим потребителям товаров, работ, услуг, в том числе услуг теплоснабжения.
 - 17.4. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:
- а) невыполнение в срок, установленный в пункте 9.3 настоящего Соглашения, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения;
- б) передача Концессионеру объекта Соглашения, не соответствующего условиям Соглашения (в том числе описанию, технико-экономическим показателям, назначению объекта Соглашения) в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания акта приёма-передачи объекта Соглашения, не могло быть выявлено при его передаче Концессионеру и возникло по вине Концедента;
- 17.5. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения возмещение расходов Концессионера по модернизации и созданию объекта Соглашения осуществляется в объёме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счёт выручки от реализации производимых товаров, выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) с учётом установленных надбавок к ценам (тарифам) в течение одного года с момента расторжения настоящего Соглашения.

XVIII. Разрешение споров

- 18.1. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.
- 18.2. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 календарных дней со дня ее получения. Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения. В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.
- 18.3. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Судах Российской Федерации.

XIX. Размещение информации

19.1. Настоящее Соглашение за исключением сведений, составляющих государственную тайну, подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации — www.torgi.gov.ru, и размещению на официальном сайте Концедента - https://taimvr24.gosuslugi.ru/ в случаях предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

ХХ. Заключительные положения.

- 20.1. Сторона, изменившая своё местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другим Сторонам в течение 10 календарных дней со дня этого изменения.
- 20.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в трёх подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Концедента, один экземпляр для Концессионера, один экземпляр для Красноярского края.
- 20.3. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключённые как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.
 - 20.4. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения являются:

Приложение № 1 — состав, описание, технико-экономические показатели объекта Соглашения и иного имущества;

Приложение № 2 — значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера;

Приложение № 3 – задание и основные мероприятия, определенные в соответствии со статьей

45 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 года № 115-Ф3, с описанием основных характеристик таких мероприятий;

Приложение № 4 – плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности деятельности Концессионера;

Приложение № 5 — объем валовой выручки, получаемой Концессионером, в рамках реализации Соглашения;

Приложение № 6 – форма акта приема-передачи объекта Соглашения и иного имущества;

Приложение N = 7 — форма акта об исполнении Концессионером мероприятий, предлагаемых Концессионным соглашением;

Приложение № 8 – порядок возмещения расходов Концессионера.

Приложение № 9 – перечень выписок из ЕГРН, удостоверяющих право собственности Концедента на объект Соглашения, Иное имущество.

XXI. Подписи, адреса и реквизиты Сторон

<i>N</i>	л. подписи, адреса и реквизиты	Сторон
Концедент:	Концессионер:	Третья сторона:
Муниципальное образование	Акционерное общество	Красноярский край
Таймырский Долгано-Ненецкий	«Таймырбыт»	
муниципальный округ		
Красноярского края		
647000, Красноярский край, г.	647000, Российская Федерация,	Первый заместитель
Дудинка, ул. Советская, д. 35;	Красноярский край, Долгано-	Губернатора Красноярского
Тел./факс: 8 (391-91)-5-09-64.	Ненецкий район, г. Дудинка, ул.	края - Председатель
ИНН 8401011371	Матросова 14	Правительства Красноярского
КПП 840101001	тел/факс 8 (391)-915-87-01;	края
ОГРН 1058484026468 от	e-mail: taymirbit@mail.ru	
14.12.2005 г, УФК по	ОГРН 1058484016645	
Красноярскому краю	ИНН 8401011170	
(Администрация города Дудинки	КПП 840101001	
л/сч 04193012210)	Красноярское отделение № 8646	
Отделение Красноярск г.	ПАО Сбербанк	
Красноярск	p/c 40702810131160145162	
БИК 040407001	г.Красноярск	
Р/сч. 03100643000000011900.	к/с 30101810800000000627	
	БИК 040407627	
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	,	/C.D. D/
<u>мп</u> /	/	/С.В. Верещагин/ М.П.
М.Π.	М.Π.	IVI.11.

2025 года

Приложение № 1 к Концессионному соглашению №__в отношении объектов теплоснабжения от «__» _____ Состав, описание и технико-экономические показатели объекта Соглашения и Иного имущества

				OCIA		lcair	IC H I			казатели ооъекта Со 		сание и техні	•			отапи				
№	Наименование объекта	Адрес (местоположение) объекта	Год завершения строительства	Год ввода в эксплуатацию	Протяженность м (площадь кв.м) этажность	Протяженность м (в двухтрубном исполнении)	Балансовая стоимость, руб.	Начальная/ Остаточная/ Восстановительная стоимость, руб. (при наличии сведений)	Реквизиты правового акта, документа или акта о государственной регистрации вещных прав	Основные технические характеристики. Материал исполнения объекта. Процент износа объекта	Сведения об аварийности	Мероприятия по ремонтам (наименование и дата производства)	Описание основного оборудования (при наличии)	Диаметр трубопроводов, мм (в одногоубном исполнении)	ī	Способ прокладки трубопроводов	Процент потерь в сетях, %	Процент износа оборудования.	Фактическое состояние, возможность (пригодность) к эксплуатации	Срок эксплуатации объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	1	15	16	17	18	19	20
	I	Γ	1	ı	1	1		1	Объект (Соглашения Г	1	1 1				ı		ı	1	1
	пьные сети	- Ненецкий ева, д.19А, 8							Кадастровый номер: 84:00:000000:204 Дата присвоения кадастрового номера: 23.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-756 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект заретистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 2189 м.	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 75%		не проводилис ь	La	250	842	надземная	-			
	пределите: ети № 5	Долгано-F , ул. Бегич школы № 8							:0000000:2 23.11.201; 7/006/2008 ъект зарег	ьных труб, обетонный мент - труб г износа - 7	- 7	2009 - к.р. трубопр оводов	отсутству	200	105,26	надземн				
1	- Матистраль № 5 распределительные сети трубопровода теплосети № 5	Гаймырский i, г. Дудинка к домов до∷	2001	2001	2189 м.	1094,5 м.	1319221,00	0,00	номер: 84:06 вого номера: ости 24-24-3 22.12.2008 13.2025 г. Об ении с протя	эния из стал ижка, железс ная, фундал ые. Процен	2r – 3; 2023r	не проводи лись	г на объекте	150	766,82	надземн ая	3,17	0	Пригодно	24
	ие - Магист; трубопро	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул. Бегичева, д.19А, район жилых домов до школы № 8							Кадастровый номер: 84:00:0000000:204 присвоения кадастрового номера: 23.11.2013г. Регист права собственности 24-24-37/006/2008-756 22.12.2008 инска из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистриров однотрубном исполнении с протяженностью 2189 м.	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, плоизоляция - обергочная, фундамент - трубопроводня свайные стальные. Процент износа - 75%	2022r	не проводи лись	Оборудование на объекте отсутствует	100	381,56	надземн ая				
	Сооружение	Красноя							Ка Дата присвоен прав Выписка из Г однотруб	Водовод ч оборудо теплоизоляц сва		не проводились	0	80	93,36	надземная				

Красноярский край, Таймырский Долгано-	Сооружение Матистраль № 5 распредепительные сети трубопровода теплосети Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул. Матросова, д. 14 Район жилых домов 1980 875 м. 437,5 м. 437,5 м. 8624031,56 0,00 6,00 0,00 Вытиска из ЕГРН от 20,3,2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 875 м. Водювод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудювание - задвижка, фундамент - железобетонный колодиция - оботрудование - задвижка, фундамент - железобетонный колодиция - оботрудование - задвижка, фундамент - железобетонный колодиция - оботрудование - задвижка.	Биные сети трубопровода Тенецкий муниципальный тоова, д. 14 домов домов домов домобран в однот пностью 875 м. дотнограння в однот домован в одно	теплосети й район, г. права прубном
	ноярский край, Таймырский Долгано-Дудинка, ул. Матр район жилых 1980 1980 1980 1980 875 м. 875 м. 875 м. 824031, 822000 0,00 0,00 0,00 писка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объек исполнении с протяже	бенецкий муниципальный эсова, д. 14 помов 30.0000000:201 23.11.2013г. Регистрация 3 зарегистрирован в однот нюстью 875 м.	й район, г. права
	1980 875 м. 875 м. 437,5 м. 437,5 м. Кадастровый номера: 84, ата присвоения кадастрового номера: собственности 24-24-3. 22.12.20 писка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объек исполнении с протяже исполнении с протяже исполнении с протяже исполнении с протяже исполнении колодец, тепложаля	6 00:0000000:201 23.11.2013г.Регистрация:7/006/2008-760 8 3арегистрирован в однот нюстью 875 м.	права
	1980 875 м. 437,5 м. 437,5 м. 437,5 м. 437,5 м. Кадастровый номер:84. дата присвоения кадастровый номер:84. дата присвоения кадастровый номера. 22.12.20 писка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объек исполнении с протяже исполнении с протяже железобетонный колоден, теплочаля	6 23.11.2013г.Регистрация : 7/006/2008-760 8 зарегистрирован в однот нностью 875 м.	права
	875 м. 437,5 м. 8624031,5 8624031,5 8624031,5 80.00 8	6 20:0000000:201 23:11.2013г.Регистрация : 7/006/2008-760 8:зарегистрирован в однот нностью 875 м.	права
	437,5 м. 8624031,5 м. Кадастровый номер:84. Дата присвоения кадастровый номер:84. Собственности 24-24-3 22.12.200 писка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объек исполнении с протяже исполнения из стальных труб, железобетонный колодец, теплоизоля	6 20:0000000:201 23.11.2013г.Регистрация : 7/006/2008-760 8 8 3арегистрирован в однот ностью 875 м.	права
	8624031; Кадастровый номер:84. Дата присвоения кадастровыто номера. собственности 24-24-3. 22.12.20 писка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объек исполнении с протяже исполнении с протяже железобетонный колодец, теплочаля	6 00:0000000:201 23.11.2013г.Регистрация 1 7/006/2008-760 8 зарегистрирован в однот нностью 875 м.	права
	0,00 Кадастровый номер:84. Кадастровый номер:84. Собственности 24-24-3 22.12.20 писка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объек исполнении с протяже железобетонный колоден, тепложаля	20:0000000:201 23.11.2013г.Регистрация 1 7/006/2008-760 8 зарегистрирован в однот ностью 875 м.	права прубном
	Кадастровый номер:84. [ата присвоения кадастрового номера: собственности 24-24-3 22.12.20 писка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объек исполнении с протяже исполнения из стальных труб, железобетонный колодец, теплокаоля	10:0000000:201 23.11.2013т.Регистрация 1 7/006/2008-760 8 зарегистрирован в однот нностью 875 м.	трубном
теплоснабжения из стальных труб, рное оборудование - задвижка, етонный колодец, теплоизоляция - фундамент - трубопроводные свайные льные. Процент износа - 75% 2022г – 1; 2023г - 4 2011 - к.р. трубопроводов	юд теплоснабжения из стальных труб, железобетонный колодец, теплояоля		
2022г – 1; 2023г - 4 2011 -к.р. 2000 -к.р. не трубопроводи проводи	труоспроводные сванные стальны	геплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - з незобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундаме: трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 70,9%	- задвижка, гент - %
2011 -к.р. трубопроводи проводи	2022r – 5; 2023r - 4	3r - 4	
GOITT GO	не не проводили проводили сь сь	не не проводили сь сь	2016 -к.р. трубопров одов
Оборудование на объекте отсутствует	Оборудование на объекте отсутствует	те отсутствует	
300 300 80 80	001 08	150 200	400
310 309 74,6 16 70	70 28,88	360	200,12
подземная подземная надземная ая надземна	надземная надземная	подземная надземная	надземная
1,072	2,49		
0	0		
Пригодно	Пригодно		
36	45		

						не проводились	250	1004,86	подземная		
						не проводились	200	189,94	надземная		
						2016 -к.р. трубопроводов	200	150	подземная		
						2022 -к.р. трубопровод ов	200	177,5	подземная		
						не проводили сь	150	190	подземная		
						не проводились	200	1005,64	подземная		
						не проводили сь	125	120			
						не проводились	150	360	надземная		

Maructha						
	Магистраль №5 Распредельные сети трубопровода. Теплосети №12	ые сети трубопровс	ода. Теплосети №12			
ский край, Таймырс	кий Долгано-Ненеп ул. Щорса, д.	Цолгано-Ненецкий муниципальный ра до ул. Щорса, д. 37, район жилых домов	ый район, г. Дудинн омов	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул. Щорса, д.25А до ул. Щорса, д. 37, район жилых домов		
	Даннь	Данные отсутствуют				
	Даннь	Данные отсутствуют				
		1593 м.				
		796,5 м.				
	37	34797613,82				
		0,00				
Кадастровый номер: 84:00:000000:210 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-742 742 23.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностыс	Кадастровый н го номера: 26.11.20] , , ,25 г. Объект зареги	омер: 84:00:000000 13г. Регистрация пр 742 23.12.2008 гстрирован в однотр 1593 м.	ю:210 рава собственности рубном исполнении	Кадастровый номер: 84:00:000000:210 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008- 742 23.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 1593 м.		
Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колоден, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 54,5%	стальных труб, запо я, фундамент - труб	опроводные свайн	е - задвижка, желез	обетонный колодец, гнт износа - 54,5%		
		2022r - 2 2023r - 1				
	2024 -к.р. Трубопроводо в	не проводились	2021 -к.р. трубопроводов	2018 -к.р. трубопроводов	не проводились	не проводили сь
	Оборудование	Оборудование на объекте отсутствует	вует			
100	100	150	125	250	80	100
362,06 40	414	62,28	156	558,66	205,42	330
надземная надземная	надземная	надземная	надземная	надземная	надземная	надземная
_		2,11				
		0				
		Пригодно				

Матистраль № 5 распределительные сети трубопровода теплосети № 13 Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул. Щорса, д. 25А до ул. Линейная, д. 23A, район жилых домов Данные отсутствуют Данные отсутствуют 361 м. 819351,00
Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул.Щорса, д.25А до ул. Линейная, д. 23А, район жилых домов Данные отсутствуют Данные отсутствуют 361 м. 819351,00
Данные отсутствуют Данные отсутствуют 722 м. 361 м.
Данные отеутствуют 722 м. 361 м. 819351,00
722 м. 361 м. 819351,00
361 M. 819351,00
819351,00
00'0
Кадастровый номер: 84:00:000000:211 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-744 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 722 м. Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 37%
2022r - 0 2023r - 0
не проводились трубопроводов трубопровод трубопроводов трубопровод трубопроводов трубопроводов трубопроводов трубопровод трубопров трубопровод трубопровод трубопров трубопро
Оборудование на объекте отсутствует
100 150 250 250
127,8 343,02 34,16 112 105,02
надземная надземная надземная надземная
1,75
0
Пригодно
r.,

7			ó	
Магистраль № 4 распределительные сети трубопровода теплосети № 1	эпровода теплосети	Магистраль № 5 р	Магистраль № 5 распределительные сети трубопровода теплосети № 14	уубопровода
Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул. Горького, д.65 район жилого дома до школы № 3	но-Ненецкий Орького, д.65 № 3	Красноярский кр муниципальный до ул. 40 лет	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул. Бегичева, д.12 до ул. 40 лет Победы, д. 1, район жилых домов	-Ненецкий ичева, д.12 х домов
1982			1995	
1982			1995	
579 м.			643 м.	
289,5 m.			321,5 м.	
195601,00			1825610,00	
0,00			0,00	
Кадастровый номер: 84:00:000000:213 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-741 23.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 579 м.	00:213 2013г. Регистрация 2008-741 фегистрирован в остью 579 м.	Кадастров Дата присвоени Регистрация права Выписка из ЕГРН от однотрубном ис	Кадастровый номер: 84:00:000000:212 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-743 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 643 м.	:212 0.11.2013г. 2.11.2013г. 2.11.2013г. 2.11.2013г.
Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 70,2%	орное оборудование ляция - оберточная, ie. Процент износа -	Водовод теплосн оборудование -: теплоизоляция - об свайные ст	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 75%	б, запорное й колодец, бопроводные 75%
2022r - 0 2023r - 0			2022r - 0 2023r - 0	
не проводили 2008 -к.р. трубопроводов сь	не проводил ись	не проводились		не проводились
Оборудование на объекте отсутствует	твует	Оборудо	Оборудование на объекте отсутствует	ует
100 150	400	100	150	400
380,4	26,2	251,5	30	361,5
надземная подземная	подземна	надземная	надземная	надземная
1,07	-		1,44	
0			0	
Пригодно			Пригодно	
7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7			000	

		9				8		
Сооружения	: Магистраль Л трубопровода	Сооружение Магистраль № 4 распределительные сети трубопровода теплосети № 3	тельные сети	Coop	ужение Магис трубог	Сооружение Магистраль № 4 распределительные сети трубопровода теплосети № 2	пределительны сти № 2	е сети
Россия, К _Г Ненецкі ул. Бегичев:	засноярский кр ий муниципал а, д.12 до ул. Г до	Россия, Красноярский край, Таймырский Долгано- Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул. Бегичева, д.12 до ул. Горького, д. 36, район жилых домов	й Долгано- Дудинка, район жилых	Россия,	Красноярский муниципа ького, д.65 до	Россия, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул. Горького, д.65 до ул. Бегичева, д. 12 район жилых домов	ский Долгано-I г. Дудинка, . 12 район жил	- Ненецкий БІХ ДОМОВ
	20	2001				1982		
	21	2001				1982		
	46.	4677 м.				851 м.		
	233.	2338,5 м.				425,5 м.		
	3383	3383899,00				984526,00		
	0	0,00				0,00		
Када Дата прись егистрация пписка из ЕІ в однотрубн	стровый номе; зоения кадастр права собстве 22.1 РН от 20.03.20 (ом исполнения)	Кадастровый номер: 84:00:000000:215 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-767 22.12.208 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирова в однотрубном исполнении с протяженностью 4677 м.	Кадастровый номер: 84:00:000000:215 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-767 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 4677 м.	Дата прис Выписк одн	Кадастровь воения кадаст права собстве а из ЕГРН от 2 готрубном исп	Кадастровый номер: 84:00:000000:214 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-769 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 815 м.	2.0000000:214 2.26.11.2013г. Р 37/006/2008-76/ 5ъект зарегистр	егистрация Э оирован в 15 м.
Водовод тег оборудован плоизолящия свайн	плоснабжения ние - задвижка, 1 - оберточная, isie стапьные. I	юд теплоснабжения из стальных труб, зап дование - задвижка, железобетонный кол ляция - оберточная, фундамент - трубопр свайные стальные. Процент износа - 75%	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 75%	Вод обо теплои	овод теплоснає рудование - за, золяция - обер свайные ста	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 75%	ьных труб, зап. эбетонный коли мент - трубопр т износа - 75%	орное одец, оводные
	202	2022r - 3 2023r - 0				2022r - 0 2023r - 2		
2022 -к.р. грубопровод ов	не проводили сь	не проводили сь	не проводились	не проводи лись	не проводили сь	не проводили сь	2015 -к.р. трубопров одов	не проводили сь
090	рудование на о	Оборудование на объекте отсутствует	гвует		Оборудова	Оборудование на объекте отсутствует	отсутствует	
200	200	300	400	80	100	150	400	400
272	309,76	231,84	1027,54	51,38	212	94	78	415,62
надземная	надземная	надземная	надземная	надземна	надземная	надземная	подземная	надземная
	9	96'9				2,97		
		0				0		
	ифП	Пригодно				Пригодно		
		24				43		

Process Kasamopetan hyad, Leanners Marian Process Marian M		1						
не не не не не не проводи проводи съ лисъ 120,56 76,06 1099 надгземная ая ая	Сооружение Магистраль № 4 ра гепли	о аспределителы госети № 4	ные сети трубог	провода				
не не не не не не проводи лись сь лись лись в 8 100 120,56 76,06 1099 надземная надземная ая ая	Россия, Красноярский край, муниципальны ул. Горького, д.3	, Таймырский Д й район, г. Дуд 36 район жилы	Долгано-Ненец инка, к домов	кий				
не не не не не не не проводии проводии проводии проводия правая в 1120,56 75,06 1099 надземная ая надземная ая		1972						
не не не не не не проводия проводия съ лисъ съ лисъ (р. 100) (р. 120,56 76,06 1099) (р. 120,56 76,06 76,06 1099) (р. 120,56 76,06		1972						
не надземн ая ая ая	41	552 м.						
не не не не не не не не надземн надземн надземн надземн надземн ая надземная надземн ая	CA	276 м.						
не проводили проводи лись сь яв 1100 80 1000 11090 1120,56 76,06 11099 113емн надземная ая надземная ая	10	08667,00						
не не не не не проводи проводи проводи проводи в в в в в в в в в в в в в в в в в в в		0,00						
не не не не не не не не проводии проводии проводии проводии проводия проводия надземная надземная ая надземная ая	Кадастровый ном Дата присвоения кадастрового ня собственности 2 22 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. и исполнении с пр	иер: 84:00:0000 омера: 26.11.20 24-24-37/006/20 2.12.2008 Объект заретис	000:216 113г. Регистрац 08-765 ггрирован в одл 1552 м.	ия права нотрубном				
2022г-0 2015-к.р. проводил п	Водовод теплоснабжения из ста задвижка, железобетонный ко. фундамент - трубопроводные свай	ильных труб, за иодец, теплонз йные стальные	порное оборуд оляция - оберт Процент изно	ование - очная, ca - 39,9%				
дование на объекте отсутствуст 250 400 80 80 100 дование на объекте отсутствуст 150 250 400 80 80 100 надземная подземная надземн надземн надземная за	2(022r - 0 023r - 0						
ррудование на объекте отсутствует 150 250 400 80 100 67,2 130,22 148,6 120,56 76,06 1099 надземная подземная надземн надземная ая надземна 1,54 1,54 1,54 1,54 1,54	не проводились	не проводил ись	2015 -к.р. трубопров одов	2015 - к.р. трубопр оводов	не проводи лись	не проводили сь	не проводи лись	не проводили сь
150 250 400 80 80 100 67,2 130,22 148,6 120,56 76,06 1099 надземная надземная надземн надземн 1,54 1,54 1,54 1,54 Пригодно 53 1,54 1,54	Оборудование н	а объекте отсу	гствует					
67,2 130,22 148,6 120,56 76,06 1099 надземная подземная надземн надземная ая надземная ая надземная ая 1,54 0 1<	100	150	250	400	08	08	100	150
надземная надземная ая надземн надземн надземная ая надземная ая надземн ая 1,54 0 1 <t< td=""><td>206</td><td>67,2</td><td>130,22</td><td>148,6</td><td>120,56</td><td>76,06</td><td>1099</td><td>1540,22</td></t<>	206	67,2	130,22	148,6	120,56	76,06	1099	1540,22
1,54 0 Пригодно 53	надземная	надземная	подземная	надземн ая	надземн ая	надземная	надземн ая	надземная
0 Притодно 53		1,54						
Пригодно 53		0						
53		ригодно						
		53						

Россия, Красноярский край, Таймарский Долгано-Невецкий муниципальный район, г. Дудинка, 1972 1972 2951 м. 1475,5 м. 54937775,38 0,00 Выписка из ЕГРН от 20.03,2025 г. Объект заретистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 2951 м.
1972 2951 м. 1475,5 м. 1475,5 м. 54937775,38 60,00 0,00 0,00 Выписка из ЕГРН от 20,03.2025 г. Объект заретистрирован в однотрубном исполнении с протяженность 2951 м.
2951 м. 1475,5 м. 54937775,38 0,00 Мата присвоения кадастровый номер: 84:00:0000000:217 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-762 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 2951 м.
1475,5 м. 54937775,38 0,00 Кадастровый номер. 84:00:0000000:217 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-762 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 2951 м.
54937775,3 м. Кадастровый номер: 84:00:0000000:217 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-762 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 2951 м.
0,00 Кадастровый номер: 84:00:0000000:217 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-762 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 2951 м.
0,00 Каластровый номер: 84:00:0000000:217 Дата присвоения каластрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-762 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с прогяженностью 2951 м.
Кадастровый номер: 84:00:000000:217 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-762 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 2951 м.
Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 74,8%
2022r - 2 2023r - 4
2018 - к. р. не не не не не 2018 - к. р. 2015 - к. р. не проводились трубопровод провод прово
Оборудование на объекте отсутствует
100 150 150 200 250 400
872,72 215 944,38 330 44,32 100,12 444,46
надземная надземная ая ая подземная надземная
6,2
0
Пригодно
53

									Иное и	мущество										
	вода	4Пальный							права рубном	ние -		2016 - к.р. трубопр оводов		009	116,9	надземн ая				
	ги трубопрс	кий муници							00 1 1 ован в однот г.	е оборудова рточная, фу зноса - 31%		не проводи лись	H	009	62	надземн ая				
	ательные се	пано-Ненеп ка, 1 жилых дом	уют	уют					2.10.000000:20 3.11.2013r.P 206/2008-76 aperucipupc	уб, запорно ляция - обе . Процент и		не проводи лись	з отсутствуе	400	80	надземн ая				
1	Сооружение Магистраль № 5 распределительные сети трубопровода теплосети № 1	Россия, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Всесвятского, д.1 район жилых домов	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	445 м.	222,5 м.	5531834,72	0,00	Кадастровый номер: 84:00:000000:200 Дата присвоения кадастрового номера: 23.11.2013г.Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-761 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 445 м.	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 31%	2022r - 0 2023r - 0	не проводи лись	Оборудование на объекте отсутствует	150	52	подземн	1,18	0	Пригодно	59
	истраль № 5	й край, Тайм рай Всесвятскої	Данн	Данн					дастровый гадастровый обственност т 20.03.2025 сполнении с	абжения из « нный колод дные свайн:		2016 - к.р. трубопр оводов	борудовани	150	48	подземн ая				
	ужение Маг	расноярскиі							Ка грисвоения с с а из ЕГРН о	зод теплосн железобето грубопрово		не проводи лись	0	100	16	подземн ая				
	Coopy	Россия, К							Дата г Выписк	Водог		не проводи лись		100	70,1	надземн ая				
	ль №5 ети и № 3	ырский шальный сова, д.12 он жилых							э: poвого страция 4-24 3.2025 г.	зение - колодец, колодец, чная, е с свайные с а - 75%		2018 - к.р. трубопро водов	гсутствует	400	703,56	надземна я				
2	Сооружение - Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети № 3	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Матросова, д. 12 до ул. Матросова, д. 8, район жилых домов	1980	1980	4573 м.	2286,5 м.	34829389,08	0,00	Кадастровый номер: 84:00:000000:202 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24- 37/006/2008-752 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - обергочная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 75%	2022r - 4 2023r - 2	не проводили сь	Оборудование на объекте отсутствует	300	336,44	подземная	1,151	0	Пригодно	45
	Сооружение распредел трубопровод	Красноярс Долгано-Не район, г.Дул до ул. Матр							Кад: 84: Дата при номера: 26 права сс права сс 37 Выписка и: Объект	Водовод тепл труб, запи задвиже, ж теплоиз фундамент - т стальные.		2015 -к.р. трубопров одов	Оборудовани	200	423,96	надземная				

	Сооружение - Магистраль № 5 распределительные сети трубопровода теплосети № 4	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Матросова, д.8, до ул. Спортивная, д. 3 район жилых домов					00		Кадастровый номер: 84:00:000000:203 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-754 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 2030 м.	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 57,9%		(111 - 2010 - 2012 - не не не не к.р. к.р. про про про проводили убопр трубопр вод вод сь водов оводов или или или	Оборудование на объекте отсутствует	400 400 400 50 80 100 150	298 300 22,8 11,7 80,0 149 1526,94 6 0,34	надземн надземн надземн над ая ая зем зем ная ная ная			_
	5 распределит ллосети № 4	ский Долганс инка, ул.Мат район жилых			4.	4.	,00		4:00:000000 гера: 26.11.20 24-37/006/20 308 г. Объект зар гротяженност	х труб, запор 1, теплоизоля ые стальные. 6	.3 9	- dr g	екте отсутстн	400	298	МН			
3	тистраль № 5 бопровода те	край, Таймыр грайон, г.Дул ртивная, д. 3	1983	1983	2030 м.	1015 м.	1438755,00	00,00	рвый номер: 8 истрового ном гвенности 24 22.12.20 гт 20.03.2025 г	ия из стальных нный колодец, зодные свайны 57,9%	2022r - 3 2023r - 9	2022 - к.р. трубопр оводов	вание на объ	400	189	надземн 1	6,31	0	
	ружение - Ма тру	асноярский 1 ниципальный до ул. Спо							Кадастрс права собстрава собстрава собстрава собстрава собстрава собстрава собстрава собства из ЕГРН о	плоснабжень , железобето т - трубопрог		2022 - к.р. трубопр оводов	Оборудс	400	44,82	надземн ая			
	Cool	Kp							Дата при Выпис одп	Водовод те задвижка фундамен		не проводи лись		150	569,26	надземн ая			

4	Сооружение - Магистраль № 5 распределительные сети трубопровода теплосети № 6	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Спортивная, д.3 район жилых домов до базы РСУ	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	2934 м.	1467 м.	2064678,00	00'0	Кадастровый номер: 84:00:000000:205 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24.37/106/2008-759 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 2934 м.	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 75%	2022r-2 2023r-3	не пров тиров 2003 не проводились г.р. не проводились груб одил труб одил опроводились груб отио ись псь ись ись псь и	Оборудование на объекте отсутствует	150 200 200 250 250 300 100	6 436,0 105,2 1258,56 224 59,32 337,8 606,12 2 4 3 4 5 4 5 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	кв надзе надземная надземная надземная мная мная мная мная мная мная	7,65	0	Пригодно	
	: 5 распред	сий Долган ул.Спс йон жилых	Данные	Данные			20		тровый ног номера: 26 24-37/(25 г. Объек протяжен	из стальны плоизолящ ге стальные	2.2		удование н				-		ÍΙ	
	истраль №	Таймырся							Кадас астрового : 20.03.202	набжения элодец, те свайнь		не пров одил ись	Ogop	100	467,6	надзе				
	Сооружение - Маг	Красноярский край							Дата присвоения кад	Водовод теплос железобетонный к		не проводились		80	45,36	надземная				

	6					5			
Сооружение аспределителья тепл	Сооружение - Магистраль № 5 распределительные сети трубопровода теплосети № 8	5 овода	Coopy	∕жение - №	Лагистрали	Сооружение - Магистраль № 5 распределительные сети трубопровода теплосети № 7	е сети трубої	гровода т	еплосети
асноярский кра- ецкий муницип ул.Ма	Красноярский край, Таймырский Долгано- Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул. Матросова, д. 8 до ул. Островского, д. 20/2, район жилых домов	(олгано- Дудинка, лых домов	Kpa	сноярский	й край, Таѐ до ул.	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Матросова, д.8 до ул. Горького, д. 47, район жилых домов	цкий муници ва, д.8 силых домов	пальный	район,
	2003					2002			
	2003					2002			
(1)	3620 м.					2107 м.			
	1810 м.					1053,5 м.			
66	9988675,40					6981433,11			
	0,00					00'0			
адастровый но [ата присвоения [ата присвоения [ата приска развить в р	Кадастровый номер: 84:00:000000:206 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-753 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 3620 м.	00:206 омера: твенности Объект	∏ B _b	(ата присв	Када коения кад собб ЕГРН от 2 испо	Кадастровый номер: 84:00:0000000:321 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-755 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 2107 м.	000000:321 .2013г. Реги /2008-755 тистрирован	страция п	рава убном
цовод теплоснаб запорное обору лезобетонный к ерточная, фунд айные стальны	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 75%	ых труб, жка, мяция - водные а - 75%	Водо	вод тепло железобе труб	снабжения тонный ко юпроводн	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 75%	рное оборудс обергочная, роцент износ	ванис - з фундамен а - 75%	дв <i>и</i> жка, т
2.2	2022r - 5 2023r - 2					2022r - 0 2023r - 0			
не 2021 проводилис -к.р. ь трубо прово	2002 -к.р. трубопрово дов	2001 - к.р. трубопр оводов	2020 -к.р. трубо прово	2020 -к.р. трубо прово	2020 -к.р. трубо прово	не проводились	2002 - к.р. трубопр оводов	2021 -к.р. трубо прово	2001 - к.р. трубопр оводов
Эборудование н	Оборудование на объекте отсутствует	твует			090	Оборудование на объекте отсутствует	сутствует		
150 200	200	300	100	125	150	100	150	400	400
1324,38 18	853,36	822,62	32	78	104	597,44	568,64	51	675,92
надземная мная	надземная	надземн ая	надзе	надзе мная	подзе	надземная	подземн	надзе мная	надземн ая
-	8,95					6,01			
	0					0			
	Пригодно					Пригодно			

датистраль № 5 распреденительные сет теплосети № 9 теплосети № 9 район, г. Дудинка, ул. Весевятского, до ул. Строителей, д. 1, район жилых де долон, г. Дудинка, ул. Весевятского, до ул. Строителей, д. 1, район жилых де долонособетвенности 24.24.37006/2008-751 Данные отсутствуют данные отсутствуют 2009 м. 9434357,00 9434357,00 9434357,00 9434357,00 9434357,00 9434357,00 9434357,00 32025 г. Объект зарепистриров исполнении с протяженностью 2009 м. район жаластровый номер: 84.00:000000:207 педобетвенности 24.24.37006/2008-751 2009 м. 2009 м. 2014 - к.р. 12009 м. 2013г - 1 2025г - 1 2025г - 1 2037,38 1 надземная подземная подземная подземная подземная подземная подземная подземная подземная подземная притодию		пельные сети трубопровода	-Ненецкий муниципальный святского, юн жилых домов	TOT	НОТ					0000000:207 11.2013r. Регистрация права 36/2008-751 грегистрирован в двутрубном гтью 2009 м.	6, запорное оборудование - лоизоляция - оберточная, ные. Процент износа - 63,3%		14 -к.р. 2012 не проводились ов провод про	отсутствует	300 400 400 80 150	37,38 555,3 440,96 354,26 233,38 14	ПОДЗЕМН НАДЗЕМНАЯ НАДЗЕ				
датистраль № 5 распред теплосети у теплосети у теплосети у теплосети у теплосети у теплосети данные отсутс данные		Сооружение - Магистраль № 5 распределительные сети трубопровода теплосети № 9	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Всесвятского, д.1 до ул. Строителей, д. 1, район жилых домов	твуют	твуют			0		Кадастровый номер: 84:00:000000:207 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-751 22.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в двутрубном исполнении с протяженностью 2009 м.	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 63,3%		к.р. 2012 овод -к.р. трубо прово	те отсутствует	400			-			
	7	Аагистраль № 5 распред тепносеги Л	край, Таймырский Долгч район, г.Дудинка, ул. по ул. Строителей, д. 1, 1,	Данные отсутс	Данные отсутс	2009 м.	2009 м.	9434357,0	0,00	Кадастровый номер: 84: я кадастрового номера: собственности 24-24-3. Тот 20.03.2025 г. Объек исполнении с протяжен	снабжения из стальных плезобетонный колодец, бопроводные свайные ст	2022r - 1 2023r - 0		Оборудование на объек	250	1371,74 330		1,077	0	Пригоднс	37

												не проводились		100	842,6	надземная				
	теплосети	, д. 1							истрация оован в	рудование берточная, т износа -		2020 - к.р. трубопр оводов		300	257,34	надземн ая				
	убопровода ?	гано-Ненецк . Строителей лых домов							00000:209 11.2013г. Регл 16/2008-746 11.3арегистриј 11.3арегистриј	запорное обо изоляция - об ьные. Процен		2018 -к.р. трубопро водов	утствует	300	377,34	надземна я				
_	ые сети тр	рский Дол /динка, ул район жи	00	00	М.	M.	17,50	0.	84:00:0000 ммера: 26. 4-24-37/00 2008 5 г. Объек	ных труб, цен, тепло и́ные сталп 1%	r - 1 r - 0	2019 -к.р. трубо прово	ъекте отс	300	120	надзе мная	7		ощо	
8	аспределительные № 11	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г. Дудинка, ул. Строителей, д.1 до ул. Щорса, д. 25А, район жилых домов	2000	2000	1088 м.	544 m.	22739317,50	0,00	Кадастровый номер: 84:00:000000:209 ата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистраци права собственности 24-24-37/006/2008-746 23.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 1088 м.	жения из стальных бетонный колодец проводные свайны 16,3%	2022r - 1 2023r - 0	не проводилис ь	Оборудование на объекте отсутствует	100	177,32	надземная	1,87	0	Пригодно	25
	Магистраль № 5 распределительные сети трубопровода теплосети № 11	Красноярск муниципаль: до ул							Кадастровый номер: 84:00:000000:209 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-24-37/006/2008-746 23.12.2008 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в однотрубном исполнении с протяженностью 1088 м.	Водовод теплоснабжения из стальных труб, запорное оборудование - задвижка, железобетонный колодец, теплоизоляция - оберточная, фундамент - трубопроводные свайные стальные. Процент износа - 16,3%		2021 -к.р. трубопроводов	090	125	156	надземная				
	кение ровод знабжени	кий край, рский Генецкий) ий округ, нка, от	утствуют	утствуют	М.	М.	0	0	ый номер: 000:4811 своения ового 11.2013г. ия права ости 24-2008-231 2008	сеть из х труб. износа - %	0 - 0	не проводи лись	зание на	150	33	надземн ая	6		ДНО	нных
9	Сооружение трубопровод тепловодоснабжени я	Красноярский край, Таймырский (Долгано-Ненецкий) автономный округ, г. Дудинка, от задвижек	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	319 м.	319 м.	1,00	00'0	Кадастровый номер: 84:03:0000000:4811 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24- 24-37/005/2008-231	Тешювая сеть из стальных труб. Процент износа - 5,2%	2022r - 0 2023r - 0	2010 - к.р. трубопр оводов	Оборудование на объекте отсутствует	150	405	надземн ая	0,79	0	Пригодно	нет данных

												2010 -к.р. трубопроводов		100	200	надземная				
		нецкий до т.7 кого, 5a, 5a,) 2013г. 01:560- ст и с	апорное ггочная.		не прово дилис ь		300	709	надзе				
	кения	ытано-Не: ия от т.1, ул. Горы я, д. 4, 6, 6		r					20001;560 epa:18.03. :03:00200 5 г. Объен гсполнени м.	х струб, з. яция обур %		2014 - к.р. трубо прово	сутствует	300	08	надзе мная				
10	гшоснабя	иймырский Дс теплоснабжен у дому N15 по ул. Советска гаражу	1973	сутствую	862 м.	, M.	1,00	0,00	: 84:03:00 высто ном нности 84 2018-3 .2018 20.03.202 грубном 1 стыо 862	з стальны еплоизол носа - 75%	2022r - 0 2023r - 0	не прово дилис ь	бъекте от	250	086	надзе мная	4,52	0	Пригодно	52
10	Участок сети теплоснабжения	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий р-н, г. Дудинка, сети теплоснабжения от т.1 до т.7 через т.2-5 к жилому дому N15 по ул. Горького, нежилым зданиям по ул. Советская, д. 4, 6, 6a, 5a, гаражу	61	Данные отсутствуют	798	ж 385 м.	1,	0,	Кадастровый номер: 84:03:0020001:560 Дата присвоения кадастрового номера:18.03.2013т. Регистрация права собственности 84:03:0020001:560- 24/126/2018-3 26.11.2018 Выписка из ЕГРН от 20.03.2025 г. Объект зарегистрирован в двутрубном исполнении с протяженностью 862 м.	Водовод теплоснабжения из стальных струб, запорное оборудование - задвижка, теплоизоляция обурточная. Процент износа - 75%	2023	2020 -к.р. трубопроводов	Оборудование на объекте отсутствует	300	62	надземная	4,)	пдП	
11	Здание "Повысительная насосная станция"	Красноярский край, г.Дудинка, район улицы Горького, № 36	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	143,8 кв.м.	-	1963644,00	0,00	Кадастровый номер: номер: 84:00:0000000130 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013г. Регистрация права собственности 24-	Фундамент ж/6 сван, наружные стены - кирпич, перекрытия чердачные, подвальные, междуэтажные - ж/6 плиты, крыша - совмещенная, кровля мяткая,	2022r - 0 2023r - 0	не проводились	Насос 1Д 200-90 - 110кВт - 1шт	1	-	-	0	5,0	Пригодно	31

13		12				
Повысительная насосная станция №4	осная	Повысительная насосная станция <u>Ne</u> 3	исосная ст	анция		
Красноярский край, Таймырский Долгано- Ненецкий район, г. Дудинка, ул. Спортивная, д. 19	ай, ано- Г.	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, г. Дудинка, ул. Матросова, д. 1	ій, Таймыן кий район атросова,	рский 1, г. д. 1		
1994		1988	∞			
1994		1988	8			
30 кв.м.		24 кв.м.	.М.			
		1				
736367,00		589093,00	3,00			
0,00		00'0	6			
		1				
фундамент мет. сваи, стены мет. каркас обшитый профилированым листом, тепловая изоялция стен из мин. плиты.	заи, шитый сстом, ген из	фундамент мет. сван, стены мет. каркас обшитый профилированым листом, тепловая изоялция стен из мин. плиты.	ваи, стень рофилиро: ззоялция с иты.	л мет. Ваным тен из		
2022r - 0 2023r - 0		2022r - 0 2023r - 0	0 -			
2008 - замена насоса	2008 - замен а	не проводились	не прово дилис ь	не прово дилис ь	не проводились	не проводились
					Насос 1Д 200-90 -75кВт - 1шт	Насос 1Д 200-90 - 110кВт - 1шт
					-	-
					1	-
0		0				
0,5	0,5	0,55	0,55	0,55	0,5	0,5
Пригодно		Пригодно	йно			
30		36				
				1		

14	ıвная насосная щия №5	срай, Таймырский ецкий район, г. г. Щорса, д. 25	1982	1982	KB.M.	1	822,00	0,00	-	г. сваи, стены мет. общитый ваным листом, щия стен из мин. питы.	2022r - 0 2023r - 4	2008 - замена насоса 2023 - замена электродвигате					0	0,5	тодно	42
	Повысител	Красноярский край, Тай Долгано-Ненецкий ра Дудинка, ул. Щорса,		1	40		981)		фундамент мет. сваи, е каркас общите профилированым л тепловая изоялция сте плиты.	707 707	2008- замена насоса	Насос Д-200- 36 - 37кВт - 1 шт.	-	-	-		0,5	Приг	

^{*} Сведения о начальной, остаточной, восстановительной стоимости в Приложении № 1 Соглашения отсутствуют, т.к. данный учет не ведется в бухгалтерском учете, ввиду отсутствия необходимости.

Основные технико-экономические показатели в отношении объекта Концессионного соглашения:

№ п.п	Наименование критерия	Значение показателя
1	2	3
1	Метод регулирования тарифов	2025-2036 — метод индексации
2	Неподконтрольные расходы	2025 г. – 13 833,54 тыс. руб. Без НДС
3	Цены на энергетические ресурсы	
3.1.	Топливо (уголь) с учетом доставки	0,00 руб./т.н.т. (Без НДС)
3.2.	Электрическая энергия	с 01.01.2025г. по 30.06.2025г 3,91 руб./кВт*ч (Без НДС); с 01.07.2025г. по 31.12.2025г. – 4,30 руб./кВт*ч (Без НДС)
3.3.	Покупная тепловая энергия	с 01.01.2025г. по 30.06.2025г. – 1387,27 руб./Гкал (Без НДС); с 01.07.2025г. по 31.12.2025г. – 1595,36 руб./Гкал (Без НДС)
4.	Удельный расход электрической энергии на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии	2,77кВт*ч/Гкал
5.	Объем холодной воды на производство тепловой энергии	0,00 м3
6.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности)	286 864,47 Гкал
7.	Потери тепловой энергии	25 202,71 Гкал
8.	Объем тепловой энергии поступившей в сеть	312 067,18 Гкал

	Предельный (максимальный) рост необходимой валовой	с 01.01.2025г. по 30.06.2025г 100,00%, с 01.07.2025г. по 31.12.2025г. –
9.	выручки от осуществления регулируемых видов	115,00%, с 2026 г. по 2036 г. в соответствии с основными параметрами
	деятельности в сфере теплоснабжения	прогноза социально-экономического развития Российской Федерации
10.	Показатель энергосбережения (снижения потребления)	0,00 %
10.	электроэнергии	0,00 70
	Иные, цены, величины, значения, параметры использование	в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики
11.	которых для расчета тарифов предусмотрено основами	Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-
	ценообразования в сфере теплоснабжения	экономического развития Российской Федерации

Подписи сторон:

Концедент:	Концессионер:	Третья сторона:
Муниципальное образование Таймырский	Акционерное общество «Таймырбыт»	Первый заместитель Губернатора
Долгано-Ненецкий муниципальный округ		Красноярского края – председатель
Красноярского края		Правительства Красноярского края
Исполняющий полномочия главы города	Генеральный директор	
	/	/С.В. Верещагин/
М.П./	М.П.	М.Π.

Приложение № 2 к Концессионному соглашению № ___ в отношении объектов теплоснабжения от «__» ____ 2025 года

Значения долгосрочных	параметров	в регулир	ования деят	гельности І	Концессионера
Jim remin goon oo bo man		. 602 // 0222 6	0 20 00 11 11 11 11 11 11 11 11		

	*		epo india impune 1500 per jumpodumia gentembro era itonique en one pu											
№ п/п	Наименование показателя	Год Значение показателя	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	2	3		4										•
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности												
2.1	Удельный расход электрической энергии на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии	кВт*ч/Гкал	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77
2.2	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	2,682	2,682	2,668	2,655	2,642	2,628	2,615	2,602	2,589	2,576	2,563	2,551
2.4.	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.	Гкал	25 202,71	25 202,71	25 076,70	24 951,31	24 826,56	24 702,42	24 578,91	24 456,02	24 333,74	24 212,07	24 091,01	23 970,55
3	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	66 875,60		1	1	1	1	,	1	1		1	
4	Нормативный уровень прибыли, не более	%	%00,0	В соответствии с утвержденной инвестиционной программой										

Подписи сторон:

Концедент:	Концессионер:	Третья сторона:
Муниципальное образование Таймырский	Акционерное общество «Таймырбыт»	Первый заместитель Губернатора
Долгано-Ненецкий муниципальный округ		Красноярского края – председатель
Красноярского края		Правительства Красноярского края
Исполняющий полномочия главы города	Генеральный директор	
		/С.В. Верещагин/
М.П./	М.П.	М.П.

Приложение № 3 к Концессионному	соглашению №
в отношении объектов теплоснабжения от « »	2025 года

Задание и основные мероприятия, определенные в соответствии со ст. 45 ФЗ «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 N 115-ФЗ

Целью задания является улучшение работы централизованной системы теплоснабжения, расположенного в г. Дудинка Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа Красноярского края, повышение качества и надежности системы теплоснабжения, полное удовлетворение потребностей в услугах теплоснабжения на территории Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа Красноярского края.

Источником финансирования являются собственные средства Концессионера (тарифный источник финансирования).

Основные направления деятельности Концессионера, обеспечивающие достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений

показателей деятельности Концессионера:

			Основные технические характеристики			Год	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036		
№ <u></u> п/п	Объект	Наименование работ	наименование показателя	до реализации мероприятия	после реализации мероприятия	М. П.			907,20	737,20	749,20	970,20	913,20	989,20	869,20	721,20	561,20	390,68	Итого выполнение, тыс. руб. без НДС	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети №10	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=41 м в коллекторе, 2Ду100мм L=30 м по ул. Строителей д.3, 2Ду100мм L=60 м по ул. Строителей, д. 3 "А", 2Ду150мм L=70 м ул. Щорса, д. 23 "А" с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	ии	вата	ПУ	тыс. руб.			6 508,80										6 508,80	
1			иинкиови пит	минеральная вата	скорлупы ШПУ	М. П.			402,00											
2	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети №10	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду125мм L=60 м по ул. Щорса, д. 21 "А" с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.			1 932,86										1 932,86	
				МИНС	ској	М. П.			120,00											

_	T	T		1	1		 											
3	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=15 м по ул. Щорса, д. 29 с заменой минераловатной	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.		492,12										492,12
	теплосети №12	изоляции на ППУ скорлупы	ТИП	минер	скорл	М. П.		30,00										
4	Магистраль №4 распределительные	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=30м по ул. Горького	тип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.		824,15										824,15
	сети трубопровода теплосети №4	47/1 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип из	минерал	скорлу	М. П.		60,00										ŕ
5	Магистраль №4 распределительные	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=33м по ул. Горького 15 с	иип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.		945,98										945,98
	сети трубопровода теплосети №3	заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип и	минерал	скорлу	М. П.		96,00										
		Модернизация магистрального стального трубопровода теплоснабжения от точ. 1 до точ. 2 по ул. Горького				тыс. руб.		4 897,37	4 751,32	4 925,20	6 066,47	6 097,12	5 540,18	6 916,50	8 201,08	6 202,75	9 049,32	
6	Магистраль №5 Распределительные сети трубопровода. Теплосети № 5	45А 2Ду250мм L=42,1м, от точ. 2 до точ. 3 по ул. Горького 45А 2Ду250мм L=42,1м, от точ. 3 до точ. 4 по ул. Горького 35 2Ду250мм L=42,1м, от точ. 4 до точ. 5 по ул. Горького 35А 2Ду250мм L=42,1м, от точ. 5 до точ. 6 по ул. Матросова 1 2Ду250мм L=42,1м, от точ. 6 до точ. 7 по ул. Матросова 1 2Ду250мм L=42,1м, от точ. 6 до точ. 7	тип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	М. П.		84,20	84,20	84,20	84,20	84,20	84,20	84,20	84,20	84,20	84,20	62 647,31
		точ. 7 до точ. 8 по ул. Спортивная, 3 2Ду250мм																

		L=42,1м, от точ. 8 до точ. 9 по ул. Спортивная, 3 2Ду250мм L=42,1м, от точ. 9 до точ. 10 по ул. Щорса, 3 2Ду250мм L=42,1м, от точ.10 до точ. 11 по ул. Дудинская, 3 2Ду250мм L=42,1м в районе ручья "Ароматный" с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы														
7	Магистраль №5 Распределительные сети трубопровода. теплосети № 14, Магистраль №4 распределительные	Модернизация магистрального трубопровода теплоснабжения от точ.1 до точ. 2 по ул. Островского, 1 2Ду400мм L=72,5м, от точ.2 до точ. 3 по ул. Горького, 38 2Ду400мм L=63,5 м, от точ. 3 по ул. Советская, 41 до точ. 4 по ул. Бегичева,6 2Ду400мм L=127,5 м, от точ.4 по ул. Бегичева,6 до точ.5 по ул. Бегичева. 8 2Ду400мм L=65 м, от точ.5 по ул. Бегичева, 8 до	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.	6 448,83	5 939,00	12 092,73	6 672,76	8 096,45	5 480,92	11 489,07	14 592,43	16 761,58	87 573,77
	сети трубопровода теплосети № 2, Магистраль №4 распределительные сети трубопровода теплосети № 3	точ. 6 по ул. Бегичева, 12 2Ду400мм L=73,5 м, от точ. 6 до точ. 7 по ул. Бегичева, 12 2Ду400мм L=50 м, от точ. 8 по ул. 40 лет Победы,1 до точ. 9 по ул. Горького, 61 2Ду400мм L=97,5 м,от точ. 9 до точ. 10 по ул. Горького 61 2Ду400мм L=115 м, от точ. 11 до точ. 12 по ул. Горького, 65 2Ду400мм L=105,24 м с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип и	минерал	скорлу	М. П.	145,00	127,00	255,00	130,00	147,00	100,00	195,00	230,00	210,48	

			1	I	I		 	1	ı ı	 1	ı	1	1	
8	Магистраль №5 распределительные	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду200мм L=31м в коллекторе,	тип изоляции	минеральная вата	скорлупы ППУ	тыс. руб.		6 105,73						6 105,73
	сети трубопровода теплосети №10	2Ду200мм L=70м по ул. Щорса, д. 21Б с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	ей пит	минерал	скорлу	М. П.		202,00						
9	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=32м в коллекторе, 2Ду150мм L=100м в	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.		4 955,83						4 955,83
	теплосети №10	коллекторе по ул. Щорса, д. 23Б с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	ТИП Р	минера	скорл	М. П.		264,00						
10	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=30м по ул. Щорса, д. 21 с заменой минераловатной	тип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.		1 206,81						1 206,81
	теплосети №10	с заменои минераловатнои изоляции на ППУ скорлупы	ПИТ	минер	скорл	М. П.		60,00						
11	Магистраль №5 распределительные	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=22м в коллекторе, 2Ду150мм L=50м по ул.	тип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.			4 065,46					4 065,46
	сети трубопровода теплосети №10	Строителей 1, 2Ду100мм L=35м по ул. Щорса 23А с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип из	минерал	скорлу	М. П.			214,00					
12	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети №2	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду80мм L=35м по ул. Матросова	тип изоляции	минераль ная вата	скорлупы	тыс. руб.			1 268,71					1 268,71

		14, 2Ду80мм L=8м по ул. Ленина 39 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы				М. П.			86,00					
13	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=55м по ул. Андреевой 5	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.			1 611,65					1 611,65
	теплосети №3	с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	и пит	минера	скорл	М. П.			110,00					
14	Магистраль №4 распределительные	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=65м, 2Ду100мм L=65м	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ППУ	тыс. руб.				4 000,66				4 000,66
	сети трубопровода теплосети №3	по ул. Бегичева 4, 6 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	ей пит	минерал	скорлу	М. П.				260,00				
15	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=33м по ул. Бегичева 8 с	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.				1 086,74				1 086,74
	теплосети №3	заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	и пип	минера	скорл	М. П.				66,00				
16	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=15м, 2Ду100мм L=85м по ул. Бегичева 10 с	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШТУ	тыс. руб.				3 235,95				3 235,95
	теплосети №3	заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	ишт	минера	скорл	М. П.				200,00				
17	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети №14	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=40м	тип изоляции	минераль ная вата	скорлупы ППУ	тыс. руб.				3 803,00				3 803,00

		по ул. Бегичева 14, 2Ду100мм L=60м по ул. Бегичева 12 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы				М. П.			230,00				
18	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=33м по ул. Горького 42 с заменой минераловатной	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.				1 109,67			1 109,67
	теплосети №3	заменои минераловатнои изоляции на ППУ скорлупы	ТИП	минер	скорл	М. П.				66,00			
19	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=30м по ул. Горького 53	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.				924,36			924,36
	теплосети №3	1-2 корп с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	 I ПИТ	минеря	скорл	М. П.				60,00			
20	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=36м по ул. Горького 63 с	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.				1 206,82			1 206,82
	теплосети №2	заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип ғ	минера	скорл	М. П.				72,00			
21	Магистраль №4 распределительные	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=70м по ул. Горького 65 с	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.				2 241,87			2 241,87
	сети трубопровода теплосети №1	заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	 тип из	минерал	скорлу	М. П.				140,00			
22	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода теплосети №3	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=55м по ул. Островского	тип изоляции	минераль ная вата	скорлупы	тыс. руб.				2 074,53			2 074,53

	T	0 4			1	г т			1	ı				1	
		8г с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы				М. П.					110,00				
23	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=70м по ул. 40 лет	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШТУ	тыс. руб.					2 302,70				2 302,70
	теплосети №2	Победы 2-4 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип г	минера	скорл	М. П.					140,00				
24	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=47м по ул. 40 лет Победы 2А с заменой	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ППУ	тыс. руб.					2 345,41				2 345,41
	теплосети №2	минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	ПИТ	минер	скор	М. П.					94,00				
25	Магистраль №5 распределительные	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=20м по ул. Щорса, д. 37	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.						755,80			755,80
	сети трубопровода теплосети №12	с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип из	минерал	скорлу	М. П.						40,00			Í
26	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=40м по ул. Строителей	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.						1 366,48			1 366,48
	теплосети №10	10 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	и пит	минера	скорлу	М. П.						80,00			
27	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода теплосети №3	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=90м, 2Ду100мм L=5м по	тип изоляции	минераль ная вата	скорлупы ППУ	тыс. руб.						3 866,61			3 866,61

		Горького 38 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы				М. П.				190,00				
28	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=150м, 2Ду100мм L=27,5м по ул. Горького 40	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.				7 519,35				7 519,35
	теплосети №3	с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	и пип	минера	скорл	М. П.				355,00				
29	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=70м по ул. Горького 46 с	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.				2 377,25				2 377,25
	теплосети №3	заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	ТИП	минера	скорл	М. П.				140,00				
30	Магистраль №4 распределительные	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=57м по ул. Горького 45,	тип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.					3 244,68			3 244,68
	сети трубопровода теплосети №5	2Ду100мм L=18м по ул. Горького 47/2 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип и	минерал	скорпу	М. П.					150,00			·
31	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=25м по ул. Андреевой 3 с заменой минераловатной	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.					76,186			931,97
	теплосети №3	с заменои минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	ТИП	минер	скорл	М. П.					90,08			
32	Магистраль № 5 распределительные сети трубопровода теплосети № 2	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду200мм L=180м по ул. Дудинская	тип изоляции	минераль ная вата	скорлупы	тыс. руб.					12 364,00	4 604,99		16 968,99

	T	10.01.0H.150. T.100					 $\overline{}$							1	1	
		19, 21, 2Ду150мм L=100м по ул. Дудинская 21, 23 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы				М. П.							360,00	200,00		
33	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=107,5м, 2Ду100мм L=5м по ул. Горького 45а с	тип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.							5 104,96			5 104,96
	теплосети №5	но ул. 1 орького 4-3а с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	Тип и	минера	скорл	М. П.							225,00			
34	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду150мм L=70м по ул. Линейная	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.				_			_	3 152,79		 3 152,79
	теплосети №13	21А, 23А с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип в	минера	скорл	М. П.								140,00		
35	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=33м по ул. Горького 44 с	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.								1 250,38		 1 250,38
	теплосети №3	заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип к	минера	скорл	М. П.								90,99		
36	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=18м по ул. Горького 47	гип изоляции	минеральная вата	скорлупы ШПУ	тыс. руб.								659,78		659,78
	теплосети №4	корп 2 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип в	минера	скорл	М. П.			_	_	_	_	_	36,00		
37	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода теплосети №5	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=37,5 м по ул. Горького	тип изоляции	минераль ная вата	скорлупы	тыс. руб.		_		_			_		1 498,92	1 498,92

		32 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы				М. П.											75,00		
38	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода	Модернизация вводных стальных трубопроводов теплоснабжения 2Ду100мм L=55м по ул. Горького 36 с	тип изоляции	минеральная вата	упы ШТУ	тыс. руб.											2 067,07		2 067,07
	теплосети №4	заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	тип и	минера	скорлупы	М. П.											110,00		
	Магистраль №5	Модернизация магистрального стального трубопровода теплоснабжения 2Ду600мм L=31 м от точ. 1 до точ. 2, 2Ду400мм L=40м от точ. 2	ии	вата	ШІУ	тыс. руб.											5 852,64	6 426,01	
39	распределительные сети трубопровода теплосети	до точ. 3 по ул. Матросова в районе дома №14, 2Ду100мм L=8м от точ. 4 по ул. Матросова 14 до точ. 5 по ул. Всесвятского 1 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	иинкпоєи пит	минеральная вата	скорлупы П	М. П.											62,00	00,96	12 278,65
	ит	гого					0	0	22 050,11	22 958,69	23 963,75	24 865,58	26 398,93	26 906,59	28 562,11	29 358,09	30 213,81	32 236,91	267 514,57

Концедент:	Концессионер:	Третья сторона:
Муниципальное образование Таймырский	Акционерное общество «Таймырбыт»	Первый заместитель Губернатора
Долгано-Ненецкий муниципальный округ		Красноярского края – председатель
Красноярского края		Правительства Красноярского края
Исполняющий полномочия главы города	Генеральный директор	
/		/С.В. Верещагин/
М.П./	М.П.	М.П.

Приложение № 3.1 к Н	Col	нцессионн	ому соглашению
№ в отношен	ИИ	и объектов	теплоснабжения
OT «		»	2025 года

Перспективный план капитального ремонта наружных тепловых сетей Концессионера на 2025-2036 года

№ п/п	Объект	Наименование работ	Год	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Итого выполнение, тыс. руб. без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети № 10	Капитальный ремонт трубопроводов теплоснабжения в районе ул. Дудинской 11 - 19	тыс. руб.	5 583,25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 583,25
2	Магистраль №4 распределительные сети трубопровода теплосети № 5	Капитальный ремонт вводных стальных трубопроводов теплоснабжения на ж/д ул. Советская 30, 31, 33, ул. Горького 32A, 34	тыс. руб	0	6 150,22	6 581,38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 731,60
3	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети № 3	Капитальный ремонт вводных стальных трубопроводов теплоснабжения на ж/д ул. Матросова 9, ул. Островского 12, ул. Матросова 11, ул. Матросова 11 "A", ул. Матросова 11 "Б"	тыс. руб	0	0	0	7 041,83	7 535,04	0	0	0	0	0	0	0	14 576,87
4	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети № 3	Капитальный ремонт вводных стальных трубопроводов теплоснабжения на ж/д ул. Матросова 8,ул. Матросова 8 "A".	тыс. руб	0	0	0	0	0	2 959,61	0	0	0		0	0	2 959,61
5	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети № 3	Капитальный ремонт вводных стальных трубопроводов теплоснабжения на ж/д ул. Матросова 10	тыс. руб	0	0	0	0	0	1 027,48	0	0	0	0	0	0	1 027,48

6	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети № 3	Капитальный ремонт вводных стальных трубопроводов теплоснабжения на ж/д ул. Матросова 12	тыс. руб	0	0	1	0	1	1 027,48	0	0	0	0	0	0	1 027,48
7	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети № 12	Капитальный ремонт вводных стальных трубопроводов теплоснабжения на ж/д ул. Щорса 39,1	тыс. руб	0	0	0	0	0	3 047,22	3 027,74	0	0	0	0	0	6 074,96
8	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети № 3	Капитальный ремонт вводных стальных трубопроводов теплоснабжения на ж/д ул. Матросова 17, ул. Матросова 13 "А", ул. Матросова 13 "Б"	тыс. руб	0	0	0	0	0	0	5 598,69	5 000,42	0	0	0	0	10 599,11
9	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети № 8	Капитальный ремонт трубопровода теплоснабжения от Островского 15а до Щорса 9	тыс. руб	0	0	0	0	0	0	0	4 229,95	9 876,61	10 567,80	9 349,55	0	34 023,91
10	Магистраль №5 распределительные сети трубопровода теплосети № 8	Капитальный ремонт трубопровода теплоснабжения от камеры "Север" до ул. Островского, д.11	тыс. руб	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 958,20	12 099,21	14 057,41
	итог	0		5 583,25	6 150,22	6 581,38	7 041,83	7 535,04	8 061,79	8 626,43	9 230,37	9 876,61	10 567,80	11 307,75	12 099,21	102 661,68

Концедент:	Концессионер:	Третья сторона:
Муниципальное образование Таймырский	Акционерное общество «Таймырбыт»	Первый заместитель Губернатора
Долгано-Ненецкий муниципальный округ		Красноярского края – председатель
Красноярского края		Правительства Красноярского края
Исполняющий полномочия главы города	Генеральный директор	
	,	(0.5.5
/		/С.В. Верещагин/
M.Π./	М.Π.	М.П.

Приложение № 4	
к Концессионному согла:	шению №
в отношении объектов те	плоснабжения
от «»2	025 года

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объекта Соглашения

No	Наимено вание	Данные, используемые для	Единиц а	Знач	ение пока	зателя на	каждый го			онцессионн ветствующ		ения (срок	достижени	я показател	тей – 31
п/п	показате лей	установления показателя	измерен ия	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	Показател ь количеств о прекраще ний подачи тепловой энергии,	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	41	41	39	37	35	33	31	29	27	26	25	24
	теплонос Протяженность ителя в тепловых сетей	КМ	21,618	21,618	21,618	21,618	21,618	21,618	21,618	21,618	21,618	21,618	21,618	21,618	
1	результат е технологи ческих нарушени й на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей;	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей;	ед./ км.	1,90	1,90	1,80	1,71	1,62	1,53	1,43	1,34	1,25	1,20	1,16	1,11
2	Показател ь количеств о прекраще ний подачи тепловой	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на	ед.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	энергии, теплонос ителя в	источниках тепловой энергии													
	результат е технологи ческих нарушени	Установленная мощность источника тепловой энергии	Гкал/ час	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	й на источник ах тепловой энергии на 1 Гкал/час установле нной мощности	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед./Гкал/ час	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Показател и энергетич еской	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т./ Гкал	-	-	-	,	-	-	-	-	-	,	,	-
	эффектив ности	Материальная характеристика тепловой сети	м2	9 398,28	9 398,28	9 398,28	9 398,28	9 398,28	9 398,28	9 398,28	9 398,28	9 398,28	9 398,28	9 398,28	9 398,28
		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям.	Гкал	25 202,71	25 202,71	25 076,70	24 951,31	24 826,56	24 702,42	24 578,91	24 456,02	24 333,74	24 212,07	24 091,01	23 970,55

B6 T6 II0 3F M3	Отношение меличины мехнологических мотерь тепловой мергии к материальной марактеристике меловой сети	Гкал/м2	2,682	2,682	2,668	2,655	2,642	2,628	2,615	2,602	2,589	2,576	2,563	2,551
Te no	Величина ехнологических котерь при кередаче еплоносителя ко тепловым етям	м3	40 151,17	40 151,17	40 151,17	40 151,17	40 151,17	40 151,17	40 151,17	40 151,17	40 151,17	40 151,17	40 151,17	40 151,17
Be Te III Te Mi	Отношение величины ехнологических котерь еплоносителя к натериальной арактеристике епловой сети;	м3/м2	4,272	4,272	4,272	4,272	4,272	4,272	4,272	4,272	4,272	4,272	4,272	4,272

Концедент:	Концессионер:	Третья сторона:
Муниципальное образование Таймырский	Акционерное общество «Таймырбыт»	Первый заместитель Губернатора
Долгано-Ненецкий муниципальный округ		Красноярского края – председатель
Красноярского края		Правительства Красноярского края
Исполняющий полномочия главы города	Генеральный директор	
Дудинки		
		(G.D. D.
/		/С.В. Верещагин/
М.П.	М.П.	М.П.

Приложение № 5	
к Концессионном	у соглашению №
в отношении объе	ектов теплоснабжения
OT « »	2025 года

Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Соглашения

	Год	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Итого
H	НВВ, тыс. руб.	121 177,10	130 749,73	161 160,58	170 992,68	181 497,63	192 513,20	204 814,07	216 785,58	230 646,63	244 438,12	259 130,83	275 887,23	2 389 793,38

Концедент:	Концессионер:	Третья сторона:			
Муниципальное образование Таймырский	Акционерное общество «Таймырбыт»	Первый заместитель Губернатора			
Долгано-Ненецкий муниципальный округ		Красноярского края – председатель			
Красноярского края		Правительства Красноярского края			
Исполняющий полномочия главы города	Генеральный директор				
Дудинки					
		/С.В. Верещагин/			
М.П.	М.П.	М.П.			

Форма акта приема – 1	передачи объег	ста Соглашения	и Иного имущества	
	Акт приема	а-передачи		
г. Дудинка	1	1	«»20 г.	
			.В	
лице	, действующе	то на основании	Устава (Концедент), с одной	
стороны, и			одписали настоящий акт приема-	
передачи объекта соглашения о ни	жеследующем:	• *	•	
позволяющем его эксплуатироват 2036г. 3. Подписывая настоящий взаимных претензий по состоянию 4. Положения настоящего неотъемлемой частью названного в 5. Настоящий Акт состав Концессионера.	нцессионеру во ь согласно его й Акт, Концед передаваемого Акта вступают выше Соглашен влен в 2 (двух	временное влад прямому назнач ент и Концесси имущества. в силу с его мия.	ение и пользование в состоянии, ению на срок до «31» декабря онер подтверждают отсутствие помента подписания и являются по одному для Концедента и	
I constant		<u> </u>	L'ayyyaaayayan	
Концедент			Концессионер	
/	/		//	
М.П.		М.П.		
Форму акта приема	а — передачи (объекта соглац	іения подписали:	
Концедент:	Конц	ессионер:	Третья сторона:	
Муниципальное образование		перное общество Первый заместитель		
Таймырский Долгано-	«Таймырбы	T»	Губернатора Красноярского	
Ненецкий муниципальный			края – председатель	
округ Красноярского края			Правительства	
Исполняющий полномочия	Генеральны	й липектоп	Красноярского края	

М.П.

главы города

М.П.

Приложение № 6

к Концессионному соглашению №____ в отношении объектов теплоснабжения

_/С.В. Верещагин/

 $\overline{\text{M.}\Pi.}$

от «__» _____2025 года

Приложение № 7	
к Концессионному соглашени	ю №
в отношении объектов теплос	набжения
от «» 2025 г	ода

Форма акта об исполнении Концессионером мероприятий, предлагаемых Концессионным соглашением

АКТ об исполнении мероприятий

г. Дудинка	~	>>	20 г
F 13 F 1			

- 1. Стороны подтверждают **полное/частичное** выполнение Концессионером следующего мероприятия, предусмотренного Соглашением: /описание мероприятия/ (далее Мероприятие).
- 2. Состав, описание, включая технико-экономические характеристики, объекта/объектов имущества, в отношении которого выполнено Мероприятие (далее Объект): /описание/.
- 3. Объект, в отношении которого было проведено Мероприятие, его состав и описание, включая технико-экономические показатели, соответствует:
 - целям задания и основным мероприятиям, предусмотренным Соглашением;
 - требованиям технических регламентов и проектной документации;
- 4. Концедент не имеет претензий к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по выполнению Мероприятия и **модернизации** Объекта.
- 5. Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и удостоверяет надлежащее исполнение обязательств Концессионера в части осуществления Мероприятия.

Акт об исполнении мероприятий подписали:

	Концедент		Концессионер				
	/	/		/	/		
М.П.			М.П.				

Форму акта об исполнении Концессионером мероприятия, предусмотренного Концессионным соглашением, полписали:

Концедент:	Концессионер:	Третья сторона:							
Муниципальное образование	Акционерное общество	Первый заместитель							
Таймырский Долгано-Ненецкий	«Таймырбыт»	Губернатора Красноярского							
муниципальный округ		края – председатель							
Красноярского края		Правительства							
Исполняющий полномочия	Генеральный директор	Красноярского края							
главы города									
/	/ /	/С.В. Верещагин/							
М.П.	М.П.	М.П.							

Приложение № 8									
К	Концессионному	соглашению							
отношении объектов теплоснабжения									
OT ((»	2025 г							

ПОРЯДОК возмещения расходов Концессионера

1. Подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия Соглашения:

В случае если в течение срока действия концессионного соглашения цены (тарифы) и надбавки к ценам (тарифам), установленные с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, не обеспечивают возмещения расходов Концессионера на момент окончания срока действия Соглашения на модеонизацию объекта Соглашения, условия Соглашения могут быть изменены по требованию Концессионера.

Срок действия Соглашения может быть продлен на период, достаточный для возмещения указанных расходов Концессионера на срок более чем один год, но не более чем на пять лет.

Концессионер предоставляет Концеденту экономически обоснованные расчеты размера не возмещенных на момент окончания срока действия Соглашения расходов с приложением подтверждающих бухгалтерских документов, а также расчет периода, на который должен быть продлен срок действия Соглашения и в течение которого будут возмещены расходы Концессионера за счет тарифов и надбавок к тарифам на водоснабжение.

Концедент проверяет представленные документы на предмет достоверности и правильности расчетов и согласовывает размер расходов, подлежащих возмещению, в течение 30 дней с момента предоставления документов.

Если в процессе проверки документов Концедентом выявлены факты недостоверности информации, ошибки расчетов и прочие недостатки, документы возвращаются Концессионеру на доработку с указанием причин возврата.

После согласования размера не возмещенных на момент окончания срока действия Соглашения расходов, Концессионером и Концедентом готовятся изменения в концессионное соглашение в части продлении срока действия Соглашения, которые подлежат согласованию с антимонопольным органом в соответствие с действующим законодательством.

После согласования с антимонопольным органом изменений, стороны подписывают дополнительное соглашение об изменении срока действия Соглашения.

2. В случае досрочного расторжения Соглашения:

В случае досрочного расторжения Соглашения Концедент обеспечивает Концессионеру возмещение расходов, понесенных Концессионером на модернизацию Объекта Соглашения и не возвращенных ему на момент досрочного расторжения концессионного соглашения. Возмещение расходов осуществляется за исключением инвестированного капитала, возврат которого учтен при установлении тарифов на товары, работы и услуги Концессионера. Концессионер обращается к Концеденту с требованием о возмещении расходов. К требованию в обязательном порядке прилагается пакет документов, подтверждающий сумму понесенных и некомпенсированных расходов, а именно:

- 1) надлежащим образом оформленные:
- акты выполненных работ (по типовой межотраслевой форме КС-2);
- справки о стоимости выполненных работ и затрат (по типовой межотраслевой форме КС-3);
- первичные бухгалтерские документы, подтверждающие стоимость закупленных материалов (оборудования), задействованных в выполненных работах (оплаченные счета-фактуры с платежными поручениями с отметкой банка, акты списания расходных материалов, акты постановки на бухгалтерский учет приобретенных основных средств)
- 2) пояснительную записку подтверждающую сумму некомпенсированных расходов, понесенных в

В

результате осуществления регулированного вида деятельности по предмету Соглашения. Концедент осуществляет проверку представленных Концессионером документов с учетом действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации, Красноярского края, муниципальных правовых актов.

Концедент осуществляет проверку представленных Концессионером документов к расчету расходов, при этом, Концедент имеет право запрашивать необходимую информацию в отношении рассматриваемого вопроса у иного круга лиц и иных организаций.

После завершения проверки представленных Концессионером документов к расчету расходов, Концедент принимает решение о возмещении расходов либо отказе в возмещении расходов.

Возврат суммы понесенных и некомпенсированных Концессионером расходов осуществляется Концедентом в рамках бюджетного процесса в сроки, установленные графиком платежей, подписанным между сторонами (Концессионером и Концедентом).

Порядок возмещения расходов Концессионера подписали:

Концедент:	Концессионер:	Третья сторона:			
Муниципальное образование	Акционерное общество	Первый заместитель			
Таймырский Долгано-	«Таймырбыт» Губернатора Красноя				
Ненецкий муниципальный		края – председатель			
округ Красноярского края		Правительства Красноярского			
Исполняющий полномочия	Генеральный директор	края			
главы города					
/	/	/С.В. Верещагин/			
М.П.	М.П.	М.П.			

Приложение № 9			
к Концессионному	соглашению	В	отношении
объектов теплоснаб	жения		
OT «»	2025 г.		

Перечень выписок из ЕГРН, удостоверяющих право собственности Концедента на объект(ы) Соглашения и иное имущество

№ п/п	Наименование объекта	Месторасположение (Адрес)	Год завершения строительст ва	Год ввода в эксплуатаци ю	Назначение	Характери стика	Правообладате ль	Выписка из ЕГРН	Кадастровый номер		
	Объект Соглашения										
1	Сооружение - Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 5	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Бегичева, д.19А, район жилых домов до школы № 8	2001	2001	Нежилое	2189	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73099781	Кадастровый номер: 84:00:0000000:204 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24- 37/006/2008-756 22.12.2008		
2	Сооружение Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 2	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Матросова, д.14 район жилых домов	1980	1980	Нежилое	875	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73099488	Кадастровый номер: 84:00:0000000:201 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности №24-24- 37/006/2008-760 22.12.2008		
3	Сооружение - Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 10	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Строителей, д.1 до ул. Дудинская, д. 19, район жилых домов	1989	1989	Нежилое	4427	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73099886	Кадастровый номер: 84:00:0000000:208 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24- 37/006/2008-749 22.12.2008		

4	Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 12	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Щорса, д.25А до ул. Щорса, д. 37, район жилых домов	Данные отсутствую т	Данные отсутствую т	Нежилое	1593	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025r. № КУВИ- 001/2025- 73099819	Кадастровый номер: 84:00:0000000:210 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-37/006/2008-742 23.12.2008
5	Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 13	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Щорса, д.25А до ул. Линейная, д. 23А, район жилых домов	Данные отсутствую т	Данные отсутствую т	Нежилое	722	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73120685	Кадастровый номер: 84:00:0000000:211 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-37/006/2008-744 22.12.2008
6	Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 14	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Бегичева, д.12 до ул. 40 лет Победы, д. 1, район жилых домов	1995	1995	Нежилое	643	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73100092	Кадастровый номер: 84:00:00000000:212 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-37/006/2008-743 22.12.2008
7	Магистраль № 4 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 1	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Горького, д.65 район жилого дома до школы № 3	1982	1982	Нежилое	579	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73100256	Кадастровый номер: 84:00:0000000:213 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-37/006/2008-741 23.12.2008
8	Сооружение Магистраль № 4 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 2	Россия, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Горького, д.65 до ул. Бегичева, д. 12 район жилых домов	1982	1982	Нежилое	851	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73099763	Кадастровый номер: 84:00:0000000:214 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-

									37/006/2008-769 22.12.2008
9	Сооружение Магистраль № 4 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 3	Россия, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Бегичева, д.12 до ул. Горького, д. 36, район жилых домов	2001	2001	Нежилое	4677	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73105353	Кадастровый номер: 84:00:0000000:215 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24- 37/006/2008-767 22.12.2008
10	Сооружение Магистраль № 4 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 4	Россия, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Горького, д.36 район жилых домов	1972	1972	Нежилое	552	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73100026	Кадастровый номер: 84:00:0000000:216 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-37/006/2008-765 22.12.2008
11	Сооружение Магистраль № 4 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 5	Россия, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Горького, д.36 район жилого дома до школы № 8	1972	1972	Нежилое	2951	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73122002	Кадастровый номер: 84:00:0000000:217 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-37/006/2008-762 22.12.2008
				Иное и	мущество				
1	Сооружение Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 1	Россия, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Всесвятского, д.1 район жилых домов	Данные отсутствую т	Данные отсутствую т	Нежилое	445	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73099882	Кадастровый номер: 84:00:0000000:200 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности №24-24- 37/006/2008-761 22.12.2008

2	Сооружение - Магистраль №5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 3	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Матросова, д.12 до ул. Матросова, д. 8, район жилых домов	1980	1980	Нежилое	4573	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73099920	Кадастровый номер: 84:00:0000000:202 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности №24-24-37/006/2008-752 22.12.2008
3	Сооружение - Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 4	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Матросова, д.8, до ул. Спортивная, д. 3 район жилых домов	1983	1983	Нежилое	2030	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73099791	Кадастровый номер: 84:00:0000000:203 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-37/006/2008-754 22.12.2008
4	Сооружение - Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 6	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Спортивная, д.3 район жилых домов до базы РСУ	Данные отсутствую т	Данные отсутствую т	Нежилое	2934	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73100254	Кадастровый номер: 84:00:0000000:205 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24- 37/006/2008-759 22.12.2008
5	Сооружение - Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 8	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Матросова, д.8 до ул. Островского, д. 20/2, район жилых домов	2003	2003	Нежилое	3620	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73100114	Кадастровый номер: 84:00:0000000:206 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24- 37/006/2008-753 22.12.2008
6	Сооружение - Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 9	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Всесвятского, д.1 до ул. Строителей, д. 1, район жилых домов	Данные отсутствую т	Данные отсутствую т	Нежилое	2009	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73100241	Кадастровый номер: 84:00:0000000:207 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-

									37/006/2008-751 22.12.2008
7	Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 11	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Строителей, д.1 до ул. Щорса, д. 25А, район жилых домов	2000	2000	Нежилое	1088	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73110357	Кадастровый номер: 84:00:0000000:209 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-37/006/2008-746 23.12.2008
8	Сооружение - Магистраль № 5 распределительн ые сети трубопровода теплосети № 7	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, г.Дудинка, ул.Матросова, д.8 до ул. Горького, д. 47, район жилых домов	2002	2002	Нежилое	2107	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73122043	Кадастровый номер: 84:00:0000000:321 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24- 37/006/2008-755 22.12.2008
9	Здание "Повысительная насосная станция"	Красноярский край, г.Дудинка, район улицы Горького, № 36	Данные отсутствую т	Данные отсутствую т	Нежилое	143, 8 кв.м.	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73099933	Кадастровый номер: 84:00:0000000:430 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-37/001/2010-593
10	Участок сети теплоснабжения	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий р-н, г. Дудинка, сети теплоснабжения от т.1 до т.7 через т.2-5 к жилому дому N15 по ул. Горького, нежилым зданиям по ул. Советская, д. 4, 6, 6a, 5a, гаражу	1975	Данные отсутствую т	Нежилое	862	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73100278	Кадастровый номер: 84:03:0020001:560 Дата присвоения кадастрового номера: 18.03.2013 г. Регистрация права собственности № 84:03:0020001:560-24/126/2018-3 26.11.2018 1

11	Сооружение Трубопровод тепловодоснабже ния	Красноярский край, Таймырский (Долгано- Ненецкий) автономный округ, г. Дудинка, от задвижек Расчетно-кассового центра (К1- К2) до ручья (задвижки К3-К4)	Данные отсутствую т	Данные отсутствую т	Не определено	319	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	20.03.2025г. № КУВИ- 001/2025- 73119051	Кадастровый номер: 84:03:0000000:4811 Дата присвоения кадастрового номера: 26.11.2013 г. Регистрация права собственности № 24-24-37/005/2008-231 11.04.2008
12	Повысительная насосная станция №3	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, г. Дудинка, ул. Матросова, д. 1	1988	1988		24 кв.м.	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	Выписка из реестра от 28.04.2025 №32	Основание возникновения права муниципальной собственности Решение Совета Городского поселения Дудинка №02-0042 от 22.12.2005
13	Повысительная насосная станция №4	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, г. Дудинка, ул. Спортивная, д. 19	1994	1944		30 кв.м.	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	Выписка из реестра от 28.04.2025 №31	Основание возникновения права муниципальной собственности Решение Совета Городского поселения Дудинка №02-0042 от 22.12.2005
14	Повысительная насосная станция №5	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, г. Дудинка, ул. Щорса, д. 25	1982	1982		40 кв.м.	Муниципально е образование "городское поселение Дудинка"	Выписка из реестра от 28.04.2025 №30	Основание возникновения права муниципальной собственности Решение Совета Городского поселения Дудинка №02-0042 от 22.12.2005

Концедент:	Концессионер:	Третья сторона:
Муниципальное образование Таймырский	Акционерное общество «Таймырбыт»	Первый заместитель Губернатора
Долгано-Ненецкий муниципальный округ		Красноярского края – председатель
Красноярского края		Правительства Красноярского края
Исполняющий полномочия главы города	Генеральный директор	
Дудинки		
/	/	/С.В. Верещагин/
М.П.	М.П.	М.П.