



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДУДИНКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2026

№ 101

О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»

Опубликовано в печатном издании «Вестник нормативных правовых актов города Дудинки» от 7 октября 2026 года № 27 (370)

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Дудинки от 18.11.2010 № 50 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления города Дудинки и подведомственными им организациями», на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 23.05.2026 № 589 «О реестре уведомлений о планируемом строительстве объектов индивидуального жилищного строительства и реестре уведомлений об окончании строительства объектов индивидуального жилищного строительства», Администрация города Дудинки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке», утвержденный постановлением Администрации города Дудинки от 17.12.2019 № 136 (в редакции постановлений Администрации города от 16.02.2021 № 09, от 16.12.2021 № 83, от 20.01.2023 № 06, от 10.08.2026 № 85) (далее – Регламент), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.11 раздела 2 слово «семи» заменить словом «пяти».

1.2. Подпункт «а» пункта 2.18 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«а) внесение в реестр уведомлений о планируемом строительстве объектов индивидуального жилищного строительства запись о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства и направление застройщику выписки из данного реестра;».

1.3. Пункт 2.20 изложить в следующей редакции:

«2.20. Исчерпывающий перечень оснований для направления заявителю уведомления о несоответствии:

а) указанные в уведомлении о планируемом строительстве, уведомлении об изменении параметров параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве, уведомления об изменении параметров;

б) размещение указанных в уведомлении о планируемом строительстве, уведомлении об изменении параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не допускается в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка и (или) ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве;

в) уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров подано или направлено лицом, не являющимся застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок;

г) в срок, указанный в части 9 статьи 511 Градостроительного кодекса Российской Федерации, от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, поступило уведомление о несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.».

1.4. Раздел 2 дополнить пунктом 2.21.1 следующего содержания:

«2.21.1. Фиксация результатов предоставления муниципальной услуги осуществляется путем внесения уполномоченным органом записи в единый реестр уведомлений о планируемом строительстве, размещенный на платформе «Стройкомплекс.РФ». Запись формируется в электронном виде и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица уполномоченного органа.».

1.5. После шестого абзаца в пункте 3.1 раздела 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«– формирование и подписание электронной записи в реестре уведомлений:

– в течение 5 рабочих дней с момента принятия решения о соответствии/несоответствии параметров строительства, уполномоченный орган формирует проект записи в едином реестре уведомлений о планируемом строительстве (платформа «Стройкомплекс.РФ»);

– проект записи подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица;

– сведения о внесении записи в реестр направляются заявителю в электронном виде через личный кабинет на портале Госуслуг или иным согласованным способом.».

1.6. Пункт «в» раздела 3 исключить.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.09.2026.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Первый заместитель
Главы города Дудинки**

Е. В. Ожегов