



ГОРОД ДУДИНКА
ДУДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Р Е Ш Е Н И Е

18.03.2021

№ 06-0168

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Город Дудинка»**

*Опубликовано в печатном издании «Вестник нормативных правовых
актов города Дудинки» от 25 марта 2021 года № 8 (162)*

Руководствуясь статьями 8 и 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Дудинки, рассмотрев Заключение о результатах публичных слушаний от 12 марта 2021 года, в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки, создания условий наиболее рационального использования территории муниципального образования «город Дудинка», Городской Совет решил:

1. Внести в главу 8 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Дудинка», утвержденных решением Городского Совета 16 сентября 2015 года № 06-0172 (в редакции решений от 13 декабря 2017 года № 10-0387, от 15 июня 2018 года № 11-0427, от 20 февраля 2019 года № 02-0024 и от 21 июня 2019 года № 02-0051), следующее изменение:

1) таблицу «Условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» подразделов «О2 – зона учреждений здравоохранения и социальной защиты» дополнить строкой следующего содержания:

«

3.6 – культурное развитие (для поселка Волочанка)	Для кода 3.6: предельные (минимальные и (или)
---	--

	<p>максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:</p> <ul style="list-style-type: none">– предельный максимальный размер земельного участка – 2000 га; <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство:</p> <ul style="list-style-type: none">– расстояние от красной линии улиц не менее чем на 5 метров, от границ земельного участка – не менее чем на 3 метра;– минимальный отступ не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов; <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none">– объектами капитального строительства составляет 60%. <p>Иные параметры:</p> <ul style="list-style-type: none">– предельное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – до 9 этажей и выше;
--	--

».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Городского Совета

С. В. Бородин

Глава города Дудинки

Ю. В. Гурин