



ГОРОД ДУДИНКА

ДУДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**Р Е Ш Е Н И Е**

27.10.2023

№ 01-0019

**Об утверждении Соглашения о передаче полномочия органов местного самоуправления города Дудинки органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района по организации содержания муниципального жилищного фонда в части утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

*Опубликовано в печатном издании «Вестник нормативных правовых актов города Дудинки» от 27 октября 2023 года № 30 (260)*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Дудинки, Городской Совет решил:

1. Утвердить Соглашение о передаче полномочия органов местного самоуправления города Дудинки органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района по организации содержания муниципального жилищного фонда в части утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, согласно приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

3. Опубликовать настоящее Решение.

**Председатель Городского Совета**

**С. В. Бородин**

**Глава города Дудинки**

**Ю. В. Гурин**

Приложение  
к Решению Дудинского городского Совета депутатов  
от 27 октября 2023 года № 01-0019

Утверждено Решением  
Дудинского городского  
Совета депутатов  
от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

Утверждено Решением  
Таймырского Долгано-Ненецкого  
районного Совета депутатов  
от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

### Соглашение

**о передаче полномочия органов местного самоуправления города  
Дудинки органам местного самоуправления Таймырского Долгано-  
Ненецкого муниципального района по организации содержания  
муниципального жилищного фонда в части утверждения  
краткосрочных планов реализации региональной программы  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

Город Дудинка, в лице Главы города Дудинки Гурина Юрия Викторовича, действующего на основании Устава города Дудинки, с одной стороны, и Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, в лице Главы Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Вершинина Евгения Владимировича, действующего на основании Устава Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

#### I. Предмет Соглашения

1. В соответствии с настоящим Соглашением органы местного самоуправления города Дудинки (далее – Город) передают органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района (далее - Муниципальный район) полномочие по организации содержания муниципального жилищного фонда в части утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – переданное полномочие).

#### II. Срок передачи полномочий

2. Полномочие органов местного самоуправления Города, предусмотренное пунктом 1 настоящего Соглашения, передается органам местного самоуправления Муниципального района на срок с 1 января 2024 года по 31 декабря 2026 года.

### III. Права и обязанности Сторон

3. Муниципальный район самостоятельно организует деятельность по осуществлению переданного полномочия, в том числе:

1) утверждает краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

2) определяет орган местного самоуправления Муниципального района, в ведении которого будет находиться переданное полномочие;

3) представляет Городу документы и информацию о деятельности по реализации переданного полномочия;

4) в случае, если возникают препятствия по исполнению переданного полномочия, уведомляет об этом Город;

5) осуществляет иные действия, связанные с исполнением переданного полномочия, предусмотренные законодательством.

4. В целях обеспечения исполнения Муниципальным районом переданного полномочия, Город:

1) разрабатывает проекты краткосрочных планов;

2) определяет перечень многоквартирных домов, проведение капитального ремонта общего имущества в которых запланировано на очередной год реализации региональной программы;

3) проводит обследования и определение фактического технического состояния многоквартирных домов;

4) определяет перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включенном в краткосрочный план, планируемую стоимость таких услуг и (или) работ;

5) запрашивает у Муниципального района документы, отчеты и иную информацию, связанную с исполнением переданного полномочия;

6) дает письменные предписания по устранению выявленных нарушений требований законодательства по вопросам осуществления переданного полномочия, обязательных для исполнения Муниципальным районом;

7) вносит предложения по совершенствованию деятельности Муниципального района по исполнению переданного полномочия;

8) осуществляет контроль за исполнением переданного полномочия;

9) рассматривает обращения Муниципального района, связанные с исполнением переданного полномочия, в том числе о возникновении препятствий по исполнению переданного полномочия;

10) оказывает методическую, организационную и иную помощь Муниципальному району в рамках исполнения переданного полномочия.

#### IV. Финансовое и материально-техническое обеспечение осуществления переданного полномочия

5. Для осуществления полномочия, передаваемого настоящим Соглашением, Муниципальному району передаются необходимые межбюджетные трансферты из бюджета Города.

6. Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых в районный бюджет из бюджета Города на осуществление переданного полномочия, устанавливается приложением к настоящему Соглашению.

7. Средства на реализацию передаваемого полномочия носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

#### V. Ответственность Сторон

8. Органы местного самоуправления Муниципального района несут ответственность за осуществление переданного полномочия в соответствии с законодательством.

9. В случае неисполнения органами местного самоуправления Города вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления органами местного самоуправления Муниципального района переданного полномочия, органы местного самоуправления Муниципального района вправе требовать уплаты штрафа в размере 0,01% от суммы не перечисленных межбюджетных трансфертов за каждый день задержки финансирования.

10. Органы местного самоуправления Муниципального района освобождаются от ответственности, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению связано с препятствиями, возникшими не по их вине.

#### VI. Порядок разрешения споров

11. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров и иных согласительных процедур.

12. В случае недостижения соглашения спор подлежит разрешению в соответствии с действующим законодательством.

#### VII. Заключительные положения

13. Настоящее Соглашение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года и действует до полного исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

14. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно по соглашению Сторон. Каждая из Сторон вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения Соглашения в случаях:

1) изменения законодательства Российской Федерации, Красноярского края, препятствующего дальнейшей реализации Соглашения;

2) существенного или неоднократного неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязанностей по настоящему Соглашению;

3) невозможности выполнения обязанностей по Соглашению, возникшей по независящим от Сторон причинам.

15. Уведомление об отказе от исполнения настоящего Соглашения в одностороннем порядке в соответствии с пунктом 14 настоящего Соглашения должно быть направлено другой Стороне не позднее, чем за один месяц до даты отказа от исполнения, при этом другой Стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным прекращением Соглашения.

16. Настоящее Соглашение подлежит утверждению представительными органами и подписанию Главами Муниципального района и Города.

17. Изменения настоящего Соглашения оформляются в письменном виде и становятся его неотъемлемой частью с момента их утверждения представительными органами.

18. Настоящее Соглашение по договоренности Сторон может пролонгироваться на очередной финансовый год.

19. Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Глава Таймырского  
Долгано-Ненецкого  
муниципального района

Глава города Дудинки

\_\_\_\_\_ Е. В. Вершинин

\_\_\_\_\_ Ю. В. Гурин

Приложение  
к Соглашению о передаче  
полномочия органов местного  
самоуправления Города Дудинки  
органам местного самоуправления  
Таймырского Долгано-Ненецкого  
муниципального района  
по организации содержания  
муниципального жилищного фонда  
в части утверждения краткосрочных  
планов реализации региональной  
программы капитального ремонта  
общего имущества  
в многоквартирных домах

**Порядок**  
**расчета объема межбюджетных трансфертов, необходимых для**  
**осуществления Таймырским Долгано-Ненецким муниципальным**  
**районом полномочия по организации содержания муниципального**  
**жилищного фонда в части утверждения краткосрочных планов**  
**реализации региональной программы капитального ремонта общего**  
**имущества в многоквартирных домах**

Для осуществления полномочия по организации содержания муниципального жилищного фонда в части утверждения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах бюджету муниципального района из бюджета Города предоставляются межбюджетные трансферты, общий объем которых рассчитывается по формуле:

$$S = y + x, \text{ где}$$

S – объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету района, в части обеспечения деятельности органов местного самоуправления, осуществляющих реализацию переданного полномочия;

y – расходы в части информационно-технического обеспечения для осуществления переданного полномочия;

x – расходы в части административно-хозяйственного обеспечения для осуществления переданного полномочия.