

Утверждено Решением
Дудинского городского
Совета депутатов
от 30.10.2020 № 05-0140

Утверждено Решением
Таймырского Долгано-Ненецкого
районного Совета депутатов
от 17.11.2020 № 09-108

Соглашение
о передаче полномочия органов местного самоуправления города
Дудинки органам местного самоуправления Таймырского Долгано-
Ненецкого муниципального района по организации содержания
муниципального жилищного фонда в части утверждения
краткосрочных планов реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Город Дудинка, в лице исполняющей обязанности Главы города Дудинки Квасовой Янины Иосифовны, действующей на основании Устава города Дудинки и распоряжения Главы города Дудинки от 18.09.2020 № 39-к, с одной стороны, и Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, в лице Главы Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Вершинина Евгения Владимировича, действующего на основании Устава Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. В соответствии с настоящим Соглашением органы местного самоуправления города Дудинки (далее – Город) передают органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района (далее – Муниципальный район) полномочие по организации содержания муниципального жилищного фонда в части утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – переданное полномочие).

II. Срок передачи полномочий

2. Полномочие органов местного самоуправления Города, предусмотренное пунктом 1 настоящего Соглашения, передается органам местного самоуправления Муниципального района на срок с 1 января 2021 года по 31 декабря 2023 года.

III. Права и обязанности Сторон

3. Муниципальный район самостоятельно организует деятельность по осуществлению переданного полномочия, в том числе:

1) утверждает краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

2) определяет орган местного самоуправления Муниципального района, в ведении которого будет находиться переданное полномочие;

3) представляет Городу документы и информацию о деятельности по реализации переданного полномочия;

4) в случае, если возникают препятствия по исполнению переданного полномочия, уведомляет об этом Город;

5) осуществляет иные действия, связанные с исполнением переданного полномочия, предусмотренные законодательством.

4. В целях обеспечения исполнения Муниципальным районом переданного полномочия, Город:

1) разрабатывает проекты краткосрочных планов;

2) определяет перечень многоквартирных домов, проведение капитального ремонта общего имущества в которых запланировано на очередной год реализации региональной программы;

3) проводит обследования и определение фактического технического состояния многоквартирных домов;

4) определяет перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включенном в краткосрочный план, планируемую стоимость таких услуг и (или) работ;

5) запрашивает у Муниципального района документы, отчеты и иную информацию, связанную с исполнением переданного полномочия;

6) дает письменные предписания по устранению выявленных нарушений требований законодательства по вопросам осуществления переданного полномочия, обязательных для исполнения Муниципальным районом;

7) вносит предложения по совершенствованию деятельности Муниципального района по исполнению переданного полномочия;

8) осуществляет контроль за исполнением переданного полномочия;

9) рассматривает обращения Муниципального района, связанные с исполнением переданного полномочия, в том числе о возникновении препятствий по исполнению переданного полномочия;

10) оказывает методическую, организационную и иную помощь Муниципальному району в рамках исполнения переданного полномочия.

IV. Финансовое и материально-техническое обеспечение осуществления переданного полномочия

5. Для осуществления полномочия, передаваемого настоящим Соглашением, Муниципальному району передаются необходимые межбюджетные трансферты из бюджета Города.

6. Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых в районный бюджет из бюджета Города на осуществление переданного полномочия, устанавливается приложением к настоящему Соглашению.

7. Средства на реализацию передаваемого полномочия носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

V. Ответственность Сторон

8. Органы местного самоуправления Муниципального района несут ответственность за осуществление переданного полномочия в соответствии с законодательством.

9. В случае неисполнения органами местного самоуправления Города вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления органами местного самоуправления Муниципального района переданного полномочия, органы местного самоуправления Муниципального района вправе требовать уплаты штрафа в размере 0,01% от суммы не перечисленных межбюджетных трансфертов за каждый день задержки финансирования.

10. Стороны освобождаются от ответственности, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Соглашению связано с препятствиями, возникшими не по их вине и о которых были уведомлены в письменном виде органы местного самоуправления Сторон.

VI. Порядок разрешения споров

11. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров и иных согласительных процедур.

12. В случае недостижения соглашения спор подлежит разрешению в соответствии с действующим законодательством.

VII. Заключительные положения

13. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, но не ранее 1 января 2021 года.

14. Действие настоящего Соглашения может быть расторгнуто досрочно:

- 1) по Соглашению Сторон;
- 2) в одностороннем порядке в случае:

– изменения законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Красноярского края, препятствующего дальнейшей реализации Соглашения;

– неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

– невозможности исполнения обязательств по Соглашению, по независящим от Сторон причинам.

15. Уведомление об отказе от исполнения настоящего Соглашения в одностороннем порядке в соответствии с пунктом 14 настоящего Соглашения должно быть направлено другой Стороне не позднее, чем за один месяц до даты отказа от исполнения, при этом другой Стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным прекращением Соглашения.

16. Настоящее Соглашение подлежит утверждению представительными органами и подписанию Главами Муниципального района и Города.

17. Изменения настоящего Соглашения оформляются в письменном виде и становятся его неотъемлемой частью с момента их утверждения представительными органами.

18. Настоящее Соглашение по договоренности Сторон может пролонгироваться на очередной финансовый год.

19. Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Глава Таймырского Долгано-
Ненецкого муниципального района
Е. В. Вершинин**

**Исполняющая обязанности
Главы города Дудинки
Я. И. Квасова**

Приложение
к Соглашению о передаче полномочия
органов местного самоуправления Города
Дудинки органам местного
самоуправления Таймырского Долгано-
Ненецкого муниципального района
по организации содержания
муниципального жилищного фонда
в части утверждения краткосрочных
планов реализации региональной
программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Порядок
расчета объема межбюджетных трансфертов, необходимых для
осуществления Таймырским Долгано-Ненецким муниципальным
районом полномочия по организации содержания муниципального
жилищного фонда в части утверждения краткосрочных планов
реализации региональной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Для осуществления полномочия по организации содержания муниципального жилищного фонда в части утверждения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах бюджету муниципального района из бюджета Города предоставляются межбюджетные трансферты, общий объем которых рассчитывается по формуле:

$$S = y + x, \text{ где}$$

S – объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету района, в части обеспечения деятельности органов местного самоуправления, осуществляющих реализацию переданного полномочия;

y – расходы в части информационно-технического обеспечения для осуществления переданного полномочия;

x – расходы в части административно-хозяйственного обеспечения для осуществления переданного полномочия.